COMUNE DI CASORIA
Protocollo Partenza N. 83668/2026 del 26-10-2026
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

CITTA' DI CASORIA

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE
Nominata con D.P.R. del 28/10/2020 ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267

Deliberazione n. 159 del 2026

OGGETTO: Ammissione alla massa passiva e liquidazione transazioni, ai sensi dell'art. 258 del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.

L'anno 2026, il giorno 23 del mese di ottobre, alle ore 14,00 si è riunita, in modalità mista, la Commissione Straordinaria di Liquidazione, nominata con Decreto del Presidente della Repubblica del 28.10.2020, ai sensi dell'art. 252 del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267, nelle persone di:

Componente	Presente	Assente
Dott.ssa Lorena Pergolari	X	
Dott.ssa Mariarosaria Lanzaro	X	
Dott. Antimo Orefice	X	

Assume le funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Mariarosaria Lanzaro.

Premesso:

- che il Comune di Casoria, con deliberazione di Consiglio comunale n. 22 del 05.08.2020, esecutiva ai sensi di legge, ha dichiarato lo stato di dissesto finanziario ex art. 244 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- che con Decreto del Presidente della Repubblica del 28.10.2020 è stata nominata la Commissione straordinaria di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti del predetto Comune;
- che in data 24 e 25.11.2020 il citato decreto presidenziale di nomina è stato formalmente notificato ai componenti della Commissione straordinaria per la liquidazione;
- che con Deliberazione n. 1 del 25.11.2020 la Commissione straordinaria per la liquidazione ha provveduto al formale insediamento ed alla nomina del Presidente;
- che con deliberazione n. 3 del 30 novembre 2020 è stata avviata l'attività di rilevazione della massa passiva, il cui termine è stato prorogato di ulteriori trenta giorni con successiva delibera n. 4 del 25 gennaio 2021;
- che con note nn. 86695 del 1° giugno 2021 e 157652 del 29 novembre 2021 del Ministero dell'Interno – Direzione Centrale per la Finanza locale - è stata concessa la proroga per la presentazione del piano di rilevazione della massa passiva, e che è stato altresì specificato che, in caso di adozione della procedura semplificata, l'OSL avrebbe potuto provvedere direttamente alla redazione del piano di estinzione;
- che con delibera n. 7 del 27 aprile 2022 è stata proposta alla Giunta comunale l'adesione alla modalità semplificata di accertamento e liquidazione dei debiti rientranti nel dissesto, ex articolo 258 TUEL, mediante proprio atto deliberativo da adottare entro 30 giorni dalla presente, e, contestualmente, è stato richiesto, in caso di adesione da parte della Giunta Comunale, espresso e contestuale impegno da parte di quest'ultima di mettere a disposizione di questo Organo straordinario di liquidazione le risorse finanziarie necessarie;

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE
Nominata con D.P.R. del 28/10/2020 ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267

COMUNE DI CASORIA
Protocollo Partenza N. 83668/2026 del 26-10-2026
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

- che con deliberazione di Giunta Municipale n. 60 del 27 maggio 2022, il Comune di Casoria ha aderito alla procedura semplificata di liquidazione di cui all'art. 258 del D. Lgs. n. 267/2000, impegnandosi "ad individuare le risorse finanziarie necessarie alla liquidazione per la copertura di almeno il 50% dei debiti (100% se privilegiati) una volta che l'OSL abbia compiutamente definito la massa passiva al netto del realizzo di quella attiva" autorizzando, altresì, "la contrazione di un eventuale mutuo e/o anticipazione di liquidità, compatibilmente con la normativa vigente";
- che con la propria delibera n. 12 del 10 giugno 2022 sono stati adottati i criteri e norme procedurali in ordine alla modalità semplificata di liquidazione, e sono state stabilite le percentuali alla base delle proposte di transazione ai creditori ammessi alla massa passiva.
- che con propria delibera n. 31 del 23 novembre 2023 la suddetta deliberazione è stata oggetto di precisazioni ed integrazioni;

DATO ATTO CHE

- l'articolo 252, comma 4 TUOEL stabilisce che l'Organo straordinario di liquidazione ha la competenza relativa a fatti e atti di gestione verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato;
- l'articolo 254, comma 3, TUOEL, prevede che nella massa passiva siano inclusi i debiti di bilancio e fuori bilancio di cui all'articolo 194 verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato, i debiti derivanti da procedure esecutive estinte ed i debiti derivanti da transazioni di vertenze;
- l'articolo 194, comma 1, TUOEL, indica le tipologie di debiti fuori bilancio riconoscibili ai fini dell'ammissione alla massa passiva della liquidazione;

VISTE le istanze sottonotate e le relative fasi istruttorie, come specificate nel prospetto che segue:

Istanza protocollo Creditore n. del	Importo richiesto €uro	Scheda istruttoria	Attestazione mancato pagamento resa su richiesta OSL	Proposta di transazione prot. del	Accettazione n. protocollo del	Credito transatto €uro
4590/2021 Arch. Enrico Siciliano	11.468,44	57666/2026	57666/2026	67266/2026	79336/2026	5.523,84
16450/2021 San Vincenzo Coop. Sociale	47.854,40	8507/2026	73371/2026	76074/2026	79618/2026	23.762,20
17012/2021 De Leoni Informatica Srl	9.265,43	18714/2026	21929/2026	45026/2026	80590/2026	5.095,99
41390/2023 Sig. Vincenzo Berli	4.325,27	58686/2026	58686/2026	74095/2026	78580/2026	2.162,64
61929/2024 Sig. Fernando Rajaka	3.401,21	55651/2026	55651/2026	71875/2026	74963/2026	1.360,48
69905/2024 Avv. Antonietta Sodano	2.237,28	61319/2026	61319/2026	76081/2026	76147/2026	1.229,36
71751/2024 Avv. Luigi De Manes	681,92	55654/2026	55654/2026	80963/2026	81461/2026	272,77
62846/2025 Sig. Bartolomeo Ummarino	32.782,93	63282/2026	63282/2026	81206/2026	81449/2026	18.030,61
37732/2026 Sig. Franco Tessitore	575,00	60845/2026	60845/2026	71512/2026	78951/2026	273,50

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE
Nominata con D.P.R. del 28/10/2020 ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267

COMUNE DI CASORIA
Protocollo Partenza N. 83668/2026 del 26-10-2026
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

45091/2025 Avv. Roberto Cappa	4.974,56	61335/2026	61335/2026	76055/2026	76540/2026	2.497,73
53100/2025 Avv. Gennaro Galantuomo	580,40	61338/2026	61338/2026	76061/2026	77578/2026	231,36
81361/2025 Avv. Nicoletta Giuliano	3.692,37	63286/2026	63286/2026	76064/2026	80588/2026	1.445,50

DATO ATTO, altresì, che i Dirigenti dei singoli Settori competenti per materia, hanno attestato, su richiesta di questo Organismo, che l'importo corrispondente non è stato pagato.

CONSIDERATO che i predetti creditori hanno accettato l'offerta transattiva a saldo e stralcio ed a tacitazione di ogni diritto e pretesa nei confronti della proponente Commissione e del Comune di Casoria, dichiarando espressamente di rinunciare ad interessi, rivalutazione del credito ed a tutte le azioni giudiziali ed esecutive anche eventualmente intraprese, comprese quelle per ottenere la rivalutazione del credito, le cui spese restano a carico della parte che le ha sostenute;

CONSIDERATO che si tratta di debiti fuori bilancio di cui all'art. 194, comma 1 lettera a, del Testo Unico degli Enti Locali TUOEL, per i quali sussistono i presupposti per il relativo riconoscimento, come precisato dalla Corte dei Conti Sez. Aut. 12/2020, ai fini dell'ammissione alla massa passiva, ai sensi dell'art. 254 del dec. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DATO ATTO che la procedura per il riconoscimento di debiti fuori bilancio, ivi compresa la soccombenza giudiziale, è lo strumento giuridico per riportare un'obbligazione giuridicamente perfezionata ed esistente all'interno della sfera patrimoniale dell'ente;

RITENUTO che la documentazione agli atti e la natura della spesa da pagare rientrano nelle ipotesi di riconoscimento dei debiti fuori bilancio di cui all'art. 194, comma 1, lettera a) del dec. Lgs. 267/2000 e smi e la conseguente ammissione alla massa passiva;

RITENUTO, pertanto, di dover liquidare le somme transatte ai creditori; con voti unanimi e palesi

D E L I B E R A

- di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- di riconoscere quali debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194, comma 1, lettera a) del dec. Lgs. 267/2000 e di ammetterli alla massa passiva nella misura transatta, come risulta dal seguente prospetto:

FIRMATO DA:
MARIAROSARIA
23.10.2026
18:21:24
GMT+02:00

Istanza protocollo Creditore n. del	Importo richiesto €uro	Scheda istruttoria	Attestazione mancato pagamento resa su richiesta OSL	Proposta di transazione prot. del	Accettazione n. protocollo del	Credito transatto €uro
4590/2021 Arch. Enrico Siciliano	11.468,44	57666/2026	57666/2026	67266/2026	79336/2026	5.523,84

COMUNE DI CASORIA
Protocollo Partenza N. 83668/2026 del 26-10-2026
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

16450/2021 San Vincenzo Coop. Sociale	47.854,40	8507/2026	73371/2026	76074/2026	79618/2026	23.762,20
17012/2021 De Leoni Informatica Srl	9.265,43	18714/2026	21929/2026	45026/2026	80590/2026	5.095,99
41390/2023 Sig. Vincenzo Berli	4.325,27	58686/2026	58686/2026	74095/2026	78580/2026	2.162,64
61929/2024 Sig. Fernando Rajaka	3.401,21	55651/2026	55651/2026	71875/2026	74963/2026	1.360,48
69905/2024 Avv. Antonietta Sodano	2.237,28	61319/2026	61319/2026	76081/2026	76147/2026	1.229,36
71751/2024 Avv. Luigi De Manes	681,92	55654/2026	55654/2026	80963/2026	81461/2026	272,77
62846/2025 Sig. Bartolomeo Ummarino	32.782,93	63282/2026	63282/2026	81206/2026	81449/2026	18.030,61
37732/2026 Sig. Franco Tessitore	575,00	60845/2026	60845/2026	71512/2026	78951/2026	273,50
45091/2025 Avv. Roberto Cappa	4.974,56	61335/2026	61335/2026	76055/2026	76540/2026	2.497,73
53100/2025 Avv. Gennaro Galantuomo	580,40	61338/2026	61338/2026	76061/2026	77578/2026	231,36
81361/2025 Avv. Nicoletta Giuliano	3.692,37	63286/2026	63286/2026	76064/2026	80588/2026	1.445,50

- di liquidare gli istanti a saldo, stralcio e tacitazione di ogni credito vantato nei confronti del Comune di Casoria di cui al suindicato prospetto;
- di disporre che il personale incaricato - previa verifica della regolarità dei pagamenti di cui all'art. 48- bis del D.P.R. n. 602/1973 e della regolarità fiscale di cui all'art. 94, comma 6 del Dec. Lgs. 36/2023 – emetta mandati di pagamento a carico della gestione liquidatoria – cap. 101 in favore dei creditori indicati nella suddetta tabella per l'importo di cui al credito transatto;
- di trasmettere la presente al personale incaricato per l'esecuzione della stessa;
- di includere i suddetti debiti, ai sensi dell'art. 258 del T.U.E.L., nell'apposito elenco da allegare al piano di estinzione della massa passiva;
- di disporre che la stessa sia pubblicata sul sito web del Comune nell'apposita sezione "Organo Straordinario di Liquidazione" a cura degli uffici comunali;
- di dare atto che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 4, comma 6,
- del D.P.R. 24.08.1993, n. 378;
- di disporre che la presente sia trasmessa alla Procura della Corte dei Conti – Sezione Regionale di Controllo della Regione Campania - ai sensi dell'art. 23 della Legge 289 /2002;
- di trasmettere la presente al sig. Segretario generale dell'Ente ed al sig. Dirigente del Settore II Ragioneria e Finanze.

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE
Nominata con D.P.R. del 28/10/2020 ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267

Alle ore 14.30 il Presidente dichiara sciolta la seduta, previa redazione, lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale.
Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario Verbalizzante

Dott.ssa Mariarosaria Lanzaro

La Commissione Straordinaria di Liquidazione

Dott.ssa Lorena Pergolari

Dott. Antimo Orefice

Dott.ssa Mariarosaria Lanzaro

Lorena Pergolari 24.10.2026 10:57:07 GMT+02:00

ANTIMO OREFICE 23.10.2026 15:17:19 GMT+02:00

COMUNE DI CASORIA
Protocollo Partenza N. 83668/2026 del 26-10-2026
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente