COMUNE DI CASORIA

Città Metropolitana di Napoli

ORIGINALE

ORDINANZA SINDACALE

Registro Generale delle Ordinanze Sindacali N. 147 del 04-09-2026

Oggetto: REVOCA PARZIALE ORDINANZA SINDACALE 10/2026 RELATIVAMENTE AL CIVICO 40

documento omissis ai fini della pubblicazione

IL SINDACO

Premesso che:

- In data 22/01/2026 il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli segnalava un probabile dissesto statico presso i fabbricati siti in via Cavour nn. 60 e 74;
- A seguito dei sopralluoghi congiunti veniva accertata una perdita idrica con infiltrazioni nella cavità ipogea sottostante, tale da compromettere la stabilità fondale;
- In data 23/01/2026 si verificava il crollo parziale dei fabbricati ai civici 60 e 74;
- Con Ordinanza Sindacale n. 10 del 23/01/2026 veniva disposto lo sgombero e l'inibizione all'uso dei fabbricati, tra cui il civico n. 40;

Considerato che i proprietari dell'immobile sito alla Via Cavour civico 40 signori *** OMISSIS *** proponevano ricorso al TAR Campania, numero di registro generale 843 del 2026, per l'annullamento previa sospensione dell'efficacia della Ordinanza Sindacale n.10 del 23/01/2026;

Preso atto:

- della Ordinanza n.678/2026 disposta dal Tribunale Amministrativo Regionale della Campania – Napoli (Sezione Quinta) che accoglie l'istanza di tutela cautelare e sospende l'efficacia del provvedimento impugnato, condannando il Comune al pagamento delle spese della fase cautelare;
- della Ordinanza n. 2514/2026 disposta dal Tribunale Amministrativo Regionale della Campania – Napoli (Sezione Settima), sul ricorso R.G. n. 957 del 2024 proposto dai signori *** OMISSIS *** *** OMISSIS ***contro il Comune di Casoria, con la quale viene nominato un ulteriore Commissario ad acta, individuato dal Direttore generale della Direzione lavori pubblici e protezione civile della Regione Campania, UOD Genio Civile di Napoli, ai fini della collaborazione tecnica, per l'esecuzione degli interventi di messa in sicurezza al fabbricato sito alla Via Cavour civico 40 per la risoluzione di precedenti problematiche al fabbricato;

Ritenuto, pertanto, procedere all'annullamento parziale, in autotutela, della Ordinanza Sindacale n. 10 del 23/01/2026 relativamente al fabbricato individuato al civico n. 40 per i motivi sopra esposti;

VISTI:

- L'art. 54 del D.Lgs. 267/2000;
- Gli artt. 650 e 677 c.p.;

ORDINA

La revoca parziale dell'Ordinanza Sindacale n. 10 del 23/01/2026, limitatamente all'intero immobile sito in Via Cavour n. 40 – Casoria (NA);

DISPONE

Che la presente ordinanza:
sia notificata ai proprietari dell'immobile sito in Via Cavour civico n. 40 Casoria (NA), come individuati nell'Ordinanza Sindacale n. 10 del 23/01/2026:

*** OMISSIS ***$_{*** \text{OMISSIS} ***}$*** OMISSIS ***

*** OMISSIS ***$_{*** \text{OMISSIS} ***}$*** OMISSIS ***

*** OMISSIS ***$_{*** \text{OMISSIS} ***}$*** OMISSIS ***

*** OMISSIS ***$_{*** \text{OMISSIS} ***}$*** OMISSIS ***

documento omissis ai fini della pubblicazione

*** OMISSIS ***** OMISSIS ***** OMISSIS ***** OMISSIS ***** OMISSIS ***

*** OMISSIS ***** OMISSIS ***** OMISSIS ***

*** OMISSIS ***** OMISSIS ***** OMISSIS ***

*** OMISSIS ***** OMISSIS ***** OMISSIS ***

*** OMISSIS ***** OMISSIS ***** OMISSIS ***

*** OMISSIS ***** OMISSIS ***** OMISSIS ***

*** OMISSIS ***** OMISSIS ***** OMISSIS ***** OMISSIS ***** OMISSIS ***

*** OMISSIS ***** OMISSIS ***** OMISSIS ***

*** OMISSIS ***** OMISSIS ***** OMISSIS ***

*** OMISSIS ***** OMISSIS ***** OMISSIS ***** OMISSIS ***** OMISSIS ***

*** OMISSIS ***** OMISSIS ***** OMISSIS ***

*** OMISSIS ***** OMISSIS ***** OMISSIS ***** OMISSIS ***** OMISSIS ***

*** OMISSIS ***** OMISSIS ***** OMISSIS ***

sia trasmessa alla Avvocatura comunale al fine di notificarla all'Avv. *** OMISSIS ***, difensore costituito dei *** OMISSIS *** nel procedimento pendente presso il TAR Campania, numero di registro generale 843 del 2026, e per tutte le attività conseguenziali

RENDE NOTO

Ai sensi degli articoli: 3, comma 4 e 11, comma 3, della Legge 7 agosto 1990, n. 241:
Che avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso al TAR Campania entro 60 giorni dalla pubblicazione, oppure ricorso straordinario al Presidente delle Repubblica ai sensi del DPR 1199/71 entro 120 giorni.
Che il Responsabile del procedimento è l'Ing. Antonio Isoldo, Dirigente tecnico del Settore VI LL.PP.

IL SINDACO
AVV. RAFFAELE BENE

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

documento omissis ai fini della pubblicazione