COMUNE DI CASORIA
Protocollo Interno N. 77481/2026 del 06-10-2026
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

CITTA' DI CASORIA

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

Nominata con D.P.R. del 28/10/2020 ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267

Deliberazione n. 153 del 05 ottobre 2026

OGGETTO: Ammissione alla massa passiva e liquidazione transazione ai sensi dell'art. 258 del D. Lgs. 267/2000 s.m.i. Debito di Bilancio

L'anno 2026, del mese di ottobre, il giorno 2026, alle ore 10.30, si è riunita, presso la sede comunale, la Commissione Straordinaria di Liquidazione, nominata con Decreto del Presidente della Repubblica del 28.10.2020, ai sensi dell'art. 252 del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267, nelle persone di:

Componente	Presente	Assente
Dott.ssa Lorena Pergolari	X	
Dott.ssa Mariarosaria Lanzaro	X	
Dott. Antimo Orefice	X	

Assume le funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Mariarosaria Lanzaro.

Premesso:

- che il Comune di Casoria, con deliberazione di Consiglio comunale n. 22 del 05.08.2020, esecutiva ai sensi di legge, ha dichiarato lo stato di dissesto finanziario ex art. 244 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- che con Decreto del Presidente della Repubblica del 28.10.2020 è stata nominata la Commissione straordinaria di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti del predetto Comune;
- che in data 24 e 25.11.2020 il citato decreto presidenziale di nomina è stato formalmente notificato ai componenti della Commissione straordinaria per la liquidazione;
- che con Deliberazione n. 1 del 25.11.2020 la Commissione straordinaria per la liquidazione ha provveduto al formale insediamento ed alla nomina del Presidente;
- che con deliberazione n. 3 del 30 novembre 2020 è stata avviata l'attività di rilevazione della massa passiva, il cui termine è stato prorogato di ulteriori trenta giorni con successiva delibera n. 4 del 25 gennaio 2021;
- che con note nn. 86695 del 1° giugno 2021 e 157652 del 29 novembre 2021 del Ministero dell'Interno – Direzione Centrale per la Finanza locale - è stata concessa la proroga per la presentazione del piano di rilevazione della massa passiva, e che è stato altresì specificato che, in caso di adozione della procedura semplificata, l'OSL avrebbe potuto provvedere direttamente alla redazione del piano di estinzione;
- che con delibera n. 7 del 27 aprile 2022 è stata proposta alla Giunta comunale l'adesione alla modalità semplificata di accertamento e liquidazione dei debiti rientranti nel dissesto, ex articolo 258 TUEL, mediante proprio atto deliberativo da adottare entro 30 giorni dalla presente, e, contestualmente, è stato richiesto, in caso di adesione da parte della Giunta Comunale, espresso e contestuale impegno da parte di quest'ultima di mettere a

COMUNE DI CASORIA
Protocollo Interno N. 77481/2026 del 06-10-2026
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

disposizione di questo Organo straordinario di liquidazione le risorse finanziarie necessarie;

- che con deliberazione di Giunta Municipale n. 60 del 27 maggio 2022, il Comune di Casoria ha aderito alla procedura semplificata di liquidazione di cui all'art. 258 del D. Lgs. n. 267/2000, impegnandosi "ad individuare le risorse finanziarie necessarie alla liquidazione per la copertura di almeno il 50% dei debiti (100% se privilegiati) una volta che l'OSL abbia compiutamente definito la massa passiva al netto del realizzo di quella attiva" autorizzando, altresì, "la contrazione di un eventuale mutuo e/o anticipazione di liquidità, compatibilmente con la normativa vigente";
- che con la propria delibera n. 12 del 10 giugno 2022 sono stati adottati i criteri e norme procedurali in ordine alla modalità semplificata di liquidazione, e sono state stabilite le percentuali alla base delle proposte di transazione ai creditori ammessi alla massa passiva;
- che con propria delibera n. 31 del 23 novembre 2023 la suddetta deliberazione è stata oggetto di precisazioni ed integrazioni.

DATO ATTO CHE

- l'articolo 252, comma 4 TUOEL stabilisce che l'Organo straordinario di liquidazione ha la competenza relativa a fatti e atti di gestione verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato;
- l'articolo 254, comma 3, TUOEL, prevede che nella massa passiva siano inclusi i debiti di bilancio e fuori bilancio di cui all'articolo 194 verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato, i debiti derivanti da procedure esecutive estinte ed i debiti derivanti da transazioni di vertenze;

VISTE

- l'istanza prodotta dal rappresentante legale della società DFP ENGINEERING SRL acquisita al protocollo dell'Ente al n. 23994 del 28.3.2022;
- la determina n. 976 del 10.7.2019 con cui è stato aggiudicato in via definitiva l'incarico di verificazione dei progetti "Riqualificazione di Via Michelangelo, via Macello, via Pio XII e via Brodolini" e " Riqualificazione di via Cesare Battisti, via Vittorio Emanuele, via Formicola e del Viale Olimpico", al capitolo n.7000127.0 - impegno n. 2020.954 e capitolo n. 7000129.0- impegno n. 2020.957;
- le fasi istruttorie relative al procedimento avviato a seguito della suddetta istanza, così come specificato nel prospetto che segue:

Istanza protocollo Creditore n. del	Importo richiesto €uro	Scheda istruttoria	Attestazione mancato pagamento resa su richiesta OSL n. del	Proposta di transazione prot. del	Accettazione n. protocollo del	Credito transatto, €uro
23994/2022 DFB ENGINEERING srl	11.546,24	44620/2025	77019/2025	60230/2026	66430/2026	4.618,74 oltre Iva

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE
Nominata con D.P.R. del 28/10/2020 ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267

COMUNE DI CASORIA
Protocollo Interno N. 77481/2026 del 06-10-2026
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

DATO ATTO, altresì, che il Dirigente del V° Settore del Comune di Casoria, relativamente alla richiesta di attestazione di pagamento formulata dallo scrivente Organismo, ha attestato che l'importo richiesto non è stato pagato;

CONSIDERATO che il predetto creditore ha accettato l'offerta transattiva a saldo e stralcio ed a tacitazione di ogni diritto e pretesa nei confronti della proponente Commissione e del Comune di Casoria, dichiarando espressamente di rinunciare ad interessi, rivalutazione del credito ed a tutte le azioni giudiziali ed esecutive anche eventualmente intraprese, comprese quelle per ottenere la rivalutazione del credito, le cui spese restano a carico della parte che le ha sostenute;

CONSIDERATO che trattasi di debito di bilancio;

RITENUTO che la documentazione agli atti e la natura della spesa da pagare consentono di ammettere il citato debito di bilancio alla massa passiva, regolarmente impegnato – al capitolo n.7000127.0 - impegno n. 2020.954 e capitolo n. 7000129.0- impegno n. 2020.957;

RITENUTO, pertanto, di dover liquidare la somma transatta al creditore;

con voti unanimi e palesi

D E L I B E R A

- di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- di ammettere il citato debito alla massa passiva nella misura transatta, come risulta dal seguente prospetto;
- di liquidare l'istante a saldo, stralcio e tacitazione di ogni credito vantato nei confronti del Comune di Casoria, di cui al prospetto che segue:

Istanza protocollo Creditore n. del	Importo richiesto €uro	Scheda istruttoria	Attestazione mancato pagamento resa su richiesta OSL n. del	Proposta di transazione prot. del	Accettazione n. protocollo del	Credito transatto, €uro
23994/2022 DFB ENGINEERING srl	11.546,24	44620/2025	77019/2025	60230/2026	66430/2026	4.618,74 oltre Iva

di disporre che il personale incaricato - previa verifica della regolarità dei pagamenti di cui all'art. 48- bis del D.P.R. n. 602/1973 e della regolarità fiscale di cui all'art. 94, comma 6 del Dec. Lgs. 36/2023 – emetta mandato di pagamento a carico della gestione liquidatoria – capitolo n.7000127.0 - impegno n. 2020.954 e capitolo n. 7000129.0- impegno n. 2020.957, in favore del creditore indicato nella suddetta tabella, per l'importo di cui al relativo credito transatto per l'importo di € 4.618,74 oltre Iva;

- di trasmettere al personale incaricato per l'esecuzione della presente delibera;

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE
Nominata con D.P.R. del 28/10/2020 ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267

- di includere i suddetti debiti, ai sensi dell'art. 258 del T.U.E.L., nell'apposito elenco da allegare al piano di estinzione della massa passiva;
- di disporre che la stessa sia pubblicata sul sito web del Comune nell'apposita sezione "Organo Straordinario di Liquidazione" a cura degli uffici comunali;
- di dare atto che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 4, comma 6, del D.P.R. 24.08.1993, n. 378;
- di trasmettere la presente al sig. Segretario Generale dell'Ente ed al sig. Dirigente del Settore II Ragioneria e Finanze.

Alle ore 11,30 il Presidente dichiara sciolta la seduta, previa redazione, lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario Verbalizzante

Dott.ssa Mariarosaria Lanzaro

La Commissione Straordinaria di Liquidazione

Dott.ssa Lorena Pergolari

ANTIMO OREFICE
05.10.2026 14:14:49
GMT+02:00

Dott. Ar[illegible] Orefice

ANTIMO
OREFICE
05.10.2026
14:14:49
GMT+02:00

Dott.ssa Mariarosaria Lanzaro

Lorena
Pergolari
05.10.2026
15:22:13
GMT+02:00

COMUNE DI CASORIA
Protocollo Interno N. 77481/2026 del 06-10-2026
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente