COMUNE DI CASORIA
Protocollo Partenza N. 76562/2026 del 02-10-2026
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

CITTA' DI CASORIA

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE
Nominata con D.P.R. del 28/10/2020 ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267

Deliberazione n. 140 del 30 settembre 2026

OGGETTO: Ammissione alla massa passiva e liquidazione transazioni, ai sensi dell'art. 258 del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.

L'anno 2026, il giorno 30 del mese di settembre, alle ore 16.00 si è riunita, in modalità mista, la Commissione Straordinaria di Liquidazione, nominata con Decreto del Presidente della Repubblica del 28.10.2020, ai sensi dell'art. 252 del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267, nelle persone di:

Componente	Presente	Assente
Dott.ssa Lorena Pergolari	X	
Dott.ssa Mariarosaria Lanzaro	X	
Dott. Antimo Orefice	X	

Assume le funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Mariarosaria Lanzaro.

Premesso:

- che il Comune di Casoria, con deliberazione di Consiglio comunale n. 22 del 05.08.2020, esecutiva ai sensi di legge, ha dichiarato lo stato di dissesto finanziario ex art. 244 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- che con Decreto del Presidente della Repubblica del 28.10.2020 è stata nominata la Commissione straordinaria di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti del predetto Comune;
- che in data 24 e 25.11.2020 il citato decreto presidenziale di nomina è stato formalmente notificato ai componenti della Commissione straordinaria per la liquidazione;
- che con Deliberazione n. 1 del 25.11.2020 la Commissione straordinaria per la liquidazione ha provveduto al formale insediamento ed alla nomina del Presidente;
- che con deliberazione n. 3 del 30 novembre 2020 è stata avviata l'attività di rilevazione della massa passiva, il cui termine è stato prorogato di ulteriori trenta giorni con successiva delibera n. 4 del 25 gennaio 2021;
- che con note nn. 86695 del 1° giugno 2021 e 157652 del 29 novembre 2021 del Ministero dell'Interno – Direzione Centrale per la Finanza locale - è stata concessa la proroga per la presentazione del piano di rilevazione della massa passiva, e che è stato altresì specificato che, in caso di adozione della procedura semplificata, l'OSL avrebbe potuto provvedere direttamente alla redazione del piano di estinzione;
- che con delibera n. 7 del 27 aprile 2022 è stata proposta alla Giunta comunale l'adesione alla modalità semplificata di accertamento e liquidazione dei debiti rientranti nel dissesto, ex articolo 258 TUEL, mediante proprio atto deliberativo da adottare entro 30 giorni dalla presente, e, contestualmente, è stato richiesto, in caso di adesione da parte della Giunta Comunale, espresso e contestuale impegno da parte di quest'ultima di mettere a disposizione di questo Organo straordinario di liquidazione le risorse finanziarie necessarie;

COMUNE DI CASORIA
Protocollo Partenza N. 76562/2026 del 02-10-2026
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

➢ che con deliberazione di Giunta Municipale n. 60 del 27 maggio 2022, il Comune di Casoria ha aderito alla procedura semplificata di liquidazione di cui all'art. 258 del D. Lgs. n. 267/2000, impegnandosi "ad individuare le risorse finanziarie necessarie alla liquidazione per la copertura di almeno il 50% dei debiti (100% se privilegiati) una volta che l'OSL abbia compiutamente definito la massa passiva al netto del realizzo di quella attiva" autorizzando, altresì, "la contrazione di un eventuale mutuo e/o anticipazione di liquidità, compatibilmente con la normativa vigente";

➢ che con la propria delibera n. 12 del 10 giugno 2022 sono stati adottati i criteri e norme procedurali in ordine alla modalità semplificata di liquidazione, e sono state stabilite le percentuali alla base delle proposte di transazione ai creditori ammessi alla massa passiva.

➢ che con propria delibera n. 31 del 23 novembre 2023 la suddetta deliberazione è stata oggetto di precisazioni ed integrazioni;

DATO ATTO CHE

➢ l'articolo 252, comma 4 TUOEL stabilisce che l'Organo straordinario di liquidazione ha la competenza relativa a fatti e atti di gestione verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato;

➢ l'articolo 254, comma 3, TUOEL, prevede che nella massa passiva siano inclusi i debiti di bilancio e fuori bilancio di cui all'articolo 194 verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato, i debiti derivanti da procedure esecutive estinte ed i debiti derivanti da transazioni di vertenze;

➢ l'articolo 194, comma 1, TUOEL, indica le tipologie di debiti fuori bilancio riconoscibili ai fini dell'ammissione alla massa passiva della liquidazione;

VISTE le istanze sottonotate e le relative fasi istruttorie, come specificate nel prospetto che segue:

Istanza protocollo Creditore n. del	Importo richiesto €uro	Scheda istruttoria	Attestazione mancato pagamento resa su richiesta OSL	Proposta di transazione prot. del	Accettazione n. protocollo del	Credito transatto €uro
83777/2023 Dott. Michele Maria Falco	12.402,52	53388/2026	53388/2026	72584/2026	74049/2026	4.961,01 Iva inclusa
18204/2024 Sig.a Marcella Cantore	5.000,00	48382/2024	58702/2026	74802/2026	75026/2026	2.250,00
25804/2024 Avv. Giuseppe Verlingieri	641,14	59242/2025	58728/2026	74097/2026	74625/2026	232,25 Inclusa ritenuta acconto
25807/2024 Avv. Giuseppe Verlingieri	929,06	58732/2025	58732/2026	74094/2026	74626/2026	341,25 Inclusa ritenuta acconto
25807/2024 Avv. Giuseppe Verlingieri	972,46	59244/2026	58732/2026	74094/2026	74626/2026	398,20
77756/2025 Sig.a Tiziana Ranfi	7.090,29	89242/2025	54725/2026	71556/2026	72581/2026	2.579,08
77757/2025 Avv. Ventura Di Tuoro	3.838,16	54725/2026	54725/2026	71552/2026	72581/2026	1.535.25 Iva INCLUSA

COMUNE DI CASORIA
Protocollo Partenza N. 76562/2026 del 02-10-2026
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

8687/2026 Avv. Giuseppe Rocco	**11.898,66**	**19547/2026**	**53312/2026**	**71615/2026**	**72983/2026**	**3.957,89**
8690/2026 Sigg. Anselmo D'Itri e Carmela Amato	**49.624,46**	**19550/2026**	**55088/2026**	**71599/2026**	**72984/2026**	**19.849,78**

DATO ATTO, altresì, che i Dirigenti dei singoli Settori competenti per materia, hanno attestato, su richiesta di questo Organismo, che l'importo corrispondente non è stato pagato.

CONSIDERATO che i predetti creditori hanno accettato l'offerta transattiva a saldo e stralcio ed a tacitazione di ogni diritto e pretesa nei confronti della proponente Commissione e del Comune di Casoria, dichiarando espressamente di rinunciare ad interessi, rivalutazione del credito ed a tutte le azioni giudiziali ed esecutive anche eventualmente intraprese, comprese quelle per ottenere la rivalutazione del credito, le cui spese restano a carico della parte che le ha sostenute;

CONSIDERATO che si tratta di debiti fuori bilancio di cui all'art. 194, comma 1 lettera a, del Testo Unico degli Enti Locali TUOEL, per i quali sussistono i presupposti per il relativo riconoscimento, come precisato dalla Corte dei Conti Sez. Aut. 12/2020, ai fini dell'ammissione alla massa passiva, ai sensi dell'art. 254 del dec. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DATO ATTO che la procedura per il riconoscimento di debiti fuori bilancio, ivi compresa la soccombenza giudiziale, è lo strumento giuridico per riportare un'obbligazione giuridicamente perfezionata ed esistente all'interno della sfera patrimoniale dell'ente;

RITENUTO che la documentazione agli atti e la natura della spesa da pagare rientrano nelle ipotesi di riconoscimento dei debiti fuori bilancio di cui all'art. 194, comma 1, lettera a) del dec. Lgs. 267/2000 e smi e la conseguente ammissione alla massa passiva;

RITENUTO, pertanto, di dover liquidare le somme transatte ai creditori; con voti unanimi e palesi

D E L I B E R A

- di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- di riconoscere quali debiti fuori bilancio ai sensi dell'art. 194, comma 1, lettera a) del dec. Lgs. 267/2000 e smi e di ammetterli alla massa passiva nella misura transatta, come risulta dal seguente prospetto:

Istanza protocollo Creditore n. del	Importo richiesto €uro	Scheda istruttoria	Attestazione mancato pagamento resa su richiesta OSL	Proposta di transazione prot. del	Accettazione n. protocollo del	Credito transatto €uro
83777/2023 Dott. Michele Maria Falco	**12.402,52**	**53388/2026**	**53388/2026**	**72584/2026**	**74049/2026**	**4.961,01 Iva inclusa**

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE
Nominata con D.P.R. del 28/10/2020 ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267

18204/2024 Sig.a Marcella Cantore	5.000,00	48382/2024	58702/2026	74802/2026	75026/2026	2.250,00
25804/2024 Avv. Giuseppe Verlingieri	641,14	59242/2025	58728/2026	74097/2026	74625/2026	232,25 Inclusa ritenuta acconto
25807/2024 Avv. Giuseppe Verlingieri	929,06	58732/2025	58732/2026	74094/2026	74626/2026	341,25 Inclusa ritenuta acconto
25807/2024 Avv. Giuseppe Verlingieri	972,46	59244/2026	58732/2026	74094/2026	74626/2026	398,20
77756/2025 Sig.a Tiziana Ranfi	7.090,29	89242/2025	54725/2026	71556/2026	72581/2026	2.579,08
77757/2025 Avv. Ventura Di Tuoro	3.838,16	54725/2026	54725/2026	71552/2026	72581/2026	1.535.25 IvA INCLUSA
8687/2026 Avv. Giuseppe Rocco	11.898,66	19547/2026	53312/2026	71615/2026	72983/2026	3.957,89
8690/2026 Sigg. Anselmo D'Itri e Carmela Amato	49.624,46	19550/2026	55088/2026	71599/2026	72984/2026	19.849,78

- di liquidare gli istanti a saldo, stralcio e tacitazione di ogni credito vantato nei confronti del Comune di Casoria di cui al suindicato prospetto;
- di disporre che il personale incaricato - previa verifica della regolarità dei pagamenti di cui all'art. 48- bis del D.P.R. n. 602/1973 e della regolarità fiscale di cui all'art. 94, comma 6 del Dec. Lgs. 36/2023 – emetta mandati di pagamento a carico della gestione liquidatoria – cap. 101 in favore dei creditori indicati nella suddetta tabella per l'importo di cui al credito transatto;
- di trasmettere la presente al personale incaricato per l'esecuzione della stessa;
- di includere i suddetti debiti, ai sensi dell'art. 258 del T.U.E.L., nell'apposito elenco da allegare al piano di estinzione della massa passiva;
- di disporre che la stessa sia pubblicata sul sito web del Comune nell'apposita sezione "Organo Straordinario di Liquidazione" a cura degli uffici comunali;
- di dare atto che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 4, comma 6,
- del D.P.R. 24.08.1993, n. 378;
- di disporre che la presente sia trasmessa alla Procura della Corte dei Conti – Sezione Regionale di Controllo della Regione Campania - ai sensi dell'art. 23 della Legge 289 /2;
- di trasmettere la presente al sig. Segretario generale dell'Ente ed al Dirigente del Settore II Ragioneria e Finanze.

COMUNE DI CASORIA
Protocollo Partenza N. 76562/2026 del 02-10-2026
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE
Nominata con D.P.R. del 28/10/2020 ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267

Alle ore 16.30 il Presidente dichiara sciolta la seduta, previa redazione, lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale.
Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario Verbalizzante

Dott.ssa Mariarosaria Lanzaro

La Commissione Straordinaria di Liquidazione

Dott.ssa Lorena Pergolari

Dott. Antimo Orefice

Dott.ssa Mariarosaria Lanzaro

Lorena Pergolari 02.10.2026 07:22:49 GMT+02:00

ANTIMO OREFICE 01.10.2026 08:20:13 GMT+02:00

COMUNE DI CASORIA
Protocollo Partenza N. 76562/2026 del 02-10-2026
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente