COMUNE DI CASORIA

Città Metropolitana di Napoli

ORIGINALE

ORDINANZA SINDACALE

Registro Generale delle Ordinanze Sindacali N. 145 del 28-08-2026

Oggetto: ORDINANZA SINDACALE PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA DISMESSA DELL'EX DISTRIBUTARE DI CARBURANTE UBICATO ALLA VIA DIAZ N. 102

documento omissis ai fini della pubblicazione

IL SINDACO

Premesso:

- Che in data 19/08/2026 personale operativo del settore LLPP è intervenuto unitamente al personale della Polizia Locale, *** OMISSIS *** a seguito del manifestarsi di una situazione che potesse generare un pericolo imminente e concreto per la pubblica e privata incolumità da verbale di sopralluogo prot. 64988 del 19-08-2026;
- Durante il sopralluogo si è potuto riscontare il totale abbandono dell'area inizialmente destinata ad impianto di distribuzione carburante orma dismesso e lasciato in totale abbandono senza un delimitazione e liberamente accessibile a pedoni, veicoli e terzi estranei;

Ravvisata:

- La presenza di criticità e condizioni di rischio per la pubblica incolumità

Considerata:

- La necessità di provvedere al fine di prevenire e/o eliminare il pericolo che minaccia l'incolumità pubblica che il fatto sopraindicato presenta;

Ravvisata:

- La propria competenza ai sensi dell'articolo 54 del D.lgs. n. 267/2000 "*Testo unico degli Enti locali"* e s.m.i.;

ORDINA

Alla società*** OMISSIS ***con sede legale in *** OMISSIS *** proprietaria dell'area identificata in catasto *** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***

1. L'esecuzione ad Horas i lavori necessari alla messa in sicurezza dell'area e di trasmettere a fine lavori a questo Comune il certificato di regolare esecuzione e eliminato pericolo;

AVVERTE

- **Che** l'inosservanza di cui sopra è soggetta a sanzione amministrativa nei confronti dei proprietari ai sensi del comma 1 dell'art. 677 del codice penale, il quale testualmente recita" il proprietario di un edificio o di una costruzione che minacci rovina ovvero chi è per lui obbligato alla conservazione o alla vigilanza dell'edificio o della costruzione, il quale omette di provvedere ai lavori necessari per rimuovere il pericolo, è punito con la sanzione amministrativa pecuniaria da euro 154 a euro 929;
- **Che**, in caso di constatata inosservanza a quanto disposto dal presente provvedimento, i lavori verranno eseguiti d'ufficio a cura di questa

documento omissis ai fini della pubblicazione

Amministrazione Civica, senza ulteriore comunicazione ai proprietari, e il Dirigente del Settore Opere Pubbliche provvederà al recupero coattivo delle spese interamente sostenute in danno dei proprietari inadempienti;

- **Che** gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario di apertura al pubblico presso il settore pianificazione e controllo del territorio, ufficio del responsabile del procedimento;

DISPONE

Che copia della presente ordinanza venga pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune e notificata a:

- *** OMISSIS ****** OMISSIS ***

DISPONE ALTRESI'

Che:

- Gli interventi devono essere eseguiti nel rispetto della normativa vigente;
- Non ottemperando a quanto disposto entro il termine concesso si procederà alla denuncia all'autorità giudiziaria ai sensi dell'art. 650 e 677 del codice penale;
- Che nel caso di accertata inottemperanza a quanto ordinato si provvederà d'ufficio nei modi e nei termini di legge, con recupero delle spese sostenute;
- Il comando della Polizia Municipale di Casoria è incaricato dell'osservanza della presente ordinanza

RENDE NOTO

Ai sensi degli articoli 3, quarto comma, e 5, terzo comma, della legge 7 agosto 1990 n. 241:
che il Responsabile del procedimento è istruttore tecnico Geom. Amedeo Ascione;
Avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso al T.A.R. della Campania, entro il termine di 60 giorni dall'avvenuta pubblicazione, ovvero il ricorso al Presidente della Repubblica in applicazione del D.P.R. nr. 1199/71, entro il termine di 120 giorni.
Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
AVV. RAFFAELE BENE

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

documento omissis ai fini della pubblicazione