COMUNE DI CASORIA

Città Metropolitana di Napoli

ORIGINALE

ORDINANZA SINDACALE

Registro Generale delle Ordinanze Sindacali N. 141 del 11-08-2026

Oggetto: ORDINANZA SINDACALE DI RIPRISTINO INTEGRITÀ E REGOLARIZZAZIONE INNESTO PRIVATO

documento omissis ai fini della pubblicazione

IL SINDACO

Premesso:

- Che in data 05/08/2026 la ditta incaricata dal settore VI LL. PP. - Manutenzione, ha effettuato la verifica del tratto fognario presente in Via Salvo D'Acquisto a seguito di segnalazione criticità pervenuta con nota prot. n. 39212 del 2026 da parte dell'amministratore del Condominio *** OMISSIS *** relativa al malfunzionamento della condotta fognaria a servizio del fabbricato ubicato alla *** OMISSIS *** censito nel *** OMISSIS ***;

- Dall'ispezione effettuata si riscontrava il corretto funzionamento della condotta fognaria pubblica, pertanto le criticità segnalate sono riconducibili al malfunzionamento dell'innesto di immissione privata del condominio in pubblica fognatura;

- L'ispezione ha inoltre evidenziato come l'innesto privato risulti privo di regolare pozzetto d'ispezione esterno, che possa consentire un'indagine più approfondita dello stesso;

Rilevato che:

- Come evidenziato dalla nota di segnalazione prot. n. 39212_2026, sussistono evidenti condizioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità, nonché compromissioni delle condizioni di salubrità degli ambienti ubicati al piano terra e semi interrati;
- Tali condizioni generano ancor più gravi fuoriuscite di liquami anche in corrispondenza di una cameretta d'ispezione della linea elettrica dell'Enel;

Considerato che:

- Si rende necessario intervenire con urgenza al fine di prevenire ed eliminare ogni situazione di rischio derivante dallo stato dei luoghi;

Ravvisata:

- La propria competenza ai sensi dell'articolo 54 del D.lgs. n. 267/2000 "*Testo unico degli Enti locali"* e s.m.i.;

ORDINA

All' Amministratore del Condominio sito in *** OMISSIS *** *** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***

L'esecuzione *ad horas* degli interventi di regolarizzazione dell'immissione, ripristino dell'integrità del condotto fognario privato, unitamente all'esibizione dei titoli autorizzativi dell'allaccio fognario in parola.
I lavori dovranno essere effettuati congiuntamente alla regolarità delle procedure amministrative previste per legge e trasmesse all'ufficio comunale competente unitamente al certificato di eliminato pericolo da parte di un tecnico abilitato.
Assegna un termine di giorni 20 dalla avvenuta notifica per l'esecuzione degli stessi.

AVVERTE

- Che l'inosservanza del presente provvedimento comporta l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 677 del codice penale, relativo all'omessa esecuzione di lavori che minacciano rovina;
- Che, in caso di mancata ottemperanza entro il termine assegnato di 5 giorni, si procederà all'esecuzione d'ufficio degli interventi necessari a cura dell'Amministrazione comunale, con successivo recupero coattivi delle spese sostenute in danno dei soggetti inadempienti;
- che resta salva ogni ulteriore azione prevista dalla normativa vigente, ivi compresa la segnalazione all'Autorità Giudiziaria ai sensi degli artt. 650 e 677 del Codice Penale;

documento omissis ai fini della pubblicazione

- che gli atti del presente procedimento sono consultabili presso il Settore VI LLPP e Manutenzione, ufficio del responsabile del procedimento, nella sede di II traversa via G. Pascoli, Casoria (NA), negli orari di apertura al pubblico;

DISPONE

- Che copia della presente ordinanza venga notificata a*** OMISSIS ***********OMISSIS ***********OMISSIS ****** OMISSIS ***
- che copia della presente ordinanza sia pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune;
- che la presente ordinanza sia notificata ai soggetti sopra indicati;
- che il Comando della Polizia Municipale vigili sull'esecuzione del presente provvedimento;

RENDE NOTO

- ai sensi degli artt. 3, comma 4, e 5, comma 3, della Legge 7 agosto 1990, n. 241, che il Responsabile del procedimento è il Geom. Amedeo Ascione;
- che avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Campania entro 60 (sessanta) giorni dalla pubblicazione, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
AVV. RAFFAELE BENE

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

documento omissis ai fini della pubblicazione