COMUNE DI CASORIA
Protocollo Partenza N. 56832/2026 del 20-07-2026
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

CITTA' DI CASORIA
CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI
****

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE
Nominata con D.P.R. del 28/10/2020 ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267

Deliberazione n. 122 del 16 luglio 2026

OGGETTO: LIQUIDAZIONE IN SECONDO ACCONTO DEL COMPENSO ALL'ORGANO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE.

L'anno 2026, il giorno 16, del mese di luglio, alle ore 11.30, si è riunita, in modalità mista, la Commissione Straordinaria di Liquidazione, nominata con Decreto del Presidente della Repubblica del 28.10.2020, ai sensi dell'art. 252 del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267, nelle persone di:

COMPONENTE	PRESENTE	ASSENTE
Dott.ssa Lorena Pergolari	X	
Dott.ssa Mariarosaria Lanzaro	X	
Dott. Antimo Orefice	X	

Assume le funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Mariarosaria Lanzaro.

PREMESSO:

- che il Comune di Casoria, con deliberazione di Consiglio comunale n. 22 del 05.08.2020, esecutiva ai sensi di legge, ha dichiarato lo stato di dissesto finanziario ex art. 244 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- che con Decreto del Presidente della Repubblica del 28.10.2020 è stata nominata la Commissione straordinaria di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti del predetto Comune;
- che in data 24 e 25.11.2020 il citato decreto presidenziale di nomina è stato formalmente notificato ai componenti della Commissione straordinaria per la liquidazione;
- che con Deliberazione n. 1 del 25.11.2020 la Commissione straordinaria per la liquidazione ha provveduto al formale insediamento ed alla nomina del Presidente;
- che con deliberazione n. 3 del 30 novembre 2020 è stata avviata l'attività di rilevazione della massa passiva, il cui termine è stato prorogato di ulteriori trenta giorni con successiva delibera n. 4 del 25 gennaio 2021;

COMUNE DI CASORIA
Protocollo Partenza N. 56832/2026 del 20-07-2026
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

- che con note n. 86695 del 1° giugno 2021 e n. 157652 del 29 novembre 2021 del Ministero dell'Interno – Direzione Centrale per la Finanza locale - è stata concessa la proroga per la presentazione del piano di rilevazione della massa passiva, e che è stato altresì specificato che, in caso di adozione della procedura semplificata, l'OSL avrebbe potuto provvedere direttamente alla redazione del piano di estinzione;
- che con delibera n. 7 del 27 aprile 2022 è stata proposta alla Giunta comunale l'adesione alla modalità semplificata di accertamento e liquidazione dei debiti rientranti nel dissesto, ex articolo 258 TUEL, mediante proprio atto deliberativo da adottare entro 30 giorni dalla presente, e, contestualmente, è stato richiesto, in caso di adesione da parte della Giunta Comunale, espresso e contestuale impegno da parte di quest'ultima di mettere a disposizione di questo Organo straordinario di liquidazione le risorse finanziarie necessarie;
- che con deliberazione di Giunta Municipale n. 60 del 27 maggio 2022, il Comune di Casoria ha aderito alla procedura semplificata di liquidazione di cui all'art. 258 del D. Lgs. n. 267/2000, impegnandosi "ad individuare le risorse finanziarie necessarie alla liquidazione per la copertura di almeno il 50% dei debiti (100% se privilegiati) una volta che l'OSL abbia compiutamente definito la massa passiva al netto del realizzo di quella attiva" autorizzando, altresì, "la contrazione di un eventuale mutuo e/o anticipazione di liquidità, compatibilmente con la normativa vigente";
- che con la propria delibera n. 12 del 10 giugno 2022 sono stati adottati i criteri e norme procedurali in ordine alla modalità semplificata di liquidazione, e sono state stabilite le percentuali alla base delle proposte di transazione ai creditori ammessi alla massa passiva;
- che con propria delibera n. 31 del 23 novembre 2023 la suddetta deliberazione è stata oggetto di precisazioni ed integrazioni;

VISTO:

- il D.P.R. 24 agosto 1993, n. 378 che approva il regolamento recante norme sul risanamento finanziario degli enti locali;
- il titolo VIII - Capo III del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267 e successive modifiche ed integrazioni;
- la legge costituzionale n. 3/2001;
- l'articolo 5 della legge n. 140/2004 che detta disposizioni per agevolare le procedure di risanamento degli enti locali in stato di dissesto finanziario;
- la nota di trasmissione n. 5944 del 25.01.2021 con la quale il responsabile del servizio economico finanziario del Comune di Casoria ha comunicato di aver trasferito i residui attivi e passivi al 31/12/2019 all'organo straordinario di liquidazione, ai sensi degli artt. 254 e 255 del D. Lgs. 267/2000;

COMUNE DI CASORIA
Protocollo Partenza N. 56832/2026 del 20-07-2026
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

- la relazione della Corte dei Conti - Sezione delle Autonomie sulla gestione finanziaria degli enti locali - esercizi 2007-2008 - dalla quale emerge che l'unica procedura che ha permesso di dare soluzioni alle molte difficoltà della liquidazione degli enti dissestati è stata la procedura semplificata ex art.258 del T.U.E.L. e per tale motivo, nel suddetto documento, viene proposto un intervento del legislatore al fine di renderla obbligatoria per l'amministrazione, in quanto viene riconosciuto solo a detta procedura di generare oltre alla riduzione della massa passiva, l'effetto positivo di evitare all'ente risanato ulteriori richieste dei creditori che vi aderiscono;
- la Circolare del Ministero dell'Interno del 20/09/1993, n. F.L. 21/93;
- il D.M. 9 novembre 1995 inerente alla determinazione del compenso spettante ai Commissari straordinari di liquidazione degli enti locali dissestati, adottato di concerto dal Ministro dell'Interno e dal Ministro del Tesoro, pubblicato sulla G.U. Serie Generale n.57 del 08-03-1996;
- la Nota n. 7859 del 27 novembre 2009 del Ministero dell'Interno (DAIT - DCFL) la quale ha avuto modo di chiarire espressamente che, a seguito dell'adozione della procedura semplificata, "*è preferibile che [...] l'organo straordinario di liquidazione si liquidi solamente il compenso minimo, posticipando il pagamento dell'eventuale saldo spettante a dopo l'approvazione del piano di estinzione*";

CONSIDERATO CHE:

- l'attività di risanamento può essere ragionevolmente suddivisa nelle seguenti quattro fasi: rilevazione massa passiva, liquidazione, redazione piano di estinzione e rendiconto della liquidazione;
- con delibera n. 7 del 27 aprile 2022 è stata proposta al Comune di Casoria l'adozione della modalità semplificata di cui all'articolo 258 del Testo Unico;
- con delibera di Giunta Municipale n. 60 del 27 maggio 2022 il Comune di Casoria ha dato l'adesione alla proposta della procedura semplificata dell'Organo Straordinario di Liquidazione;
- è stata completata la prima fase di esame dei debiti e sono state istruite tutte le relative domande di ammissione alla massa passiva. Di conseguenza, sono partiti i pagamenti a favore dei creditori del Comune di Casoria.
- alla data odierna, l'attività della Commissione è in una fase estremamente avanzata e vicina alla conclusione. Questo risultato è particolarmente significativo se si considera l'enorme volume dei debiti (massa passiva) che sono stati già interamente esaminati, liquidati, definiti tramite transazione ai sensi dell'art. 258 del TUEL, ovvero accantonati o esclusi;
- restano temporaneamente in istruttoria solo alcune pratiche, per le quali si attende che gli uffici comunali completino le verifiche interne (necessarie a certificare che la prestazione sia stata effettivamente resa e che il pagamento non sia già avvenuto) per poter poi inviare la proposta di transazione;

COMUNE DI CASORIA
Protocollo Partenza N. 56832/2026 del 20-07-2026
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

- applicando i parametri di calcolo relativi ai compensi pro-capite di cui agli artt. 2, 3, 4 e 5 del D.M. 09 novembre 1995 risulta che gli importi sono superiori rispetto a quelli massimi di cui al successivo art. 7 del medesimo D.M.;
- in applicazione dell'art. 7 del D.M. 09 novembre 1995 al Presidente spetta un compenso massimo lordo pari ad euro 96.994,22, mentre ai componenti spetta un compenso massimo lordo pro-capite pari ad euro 64.662,99;

Ritenuto di dover provvedere alla liquidazione di un **secondo acconto** sul compenso spettante, giustificato dallo stato di avanzamento quasi a compimento delle attività;

Dato atto che, per espressa previsione normativa di cui all'art. 8 del richiamato D.M. 9 novembre 1995, l'acconto complessivamente erogabile in corso di mandato non può in ogni caso superare il tetto massimo del 50% del compenso minimo garantito, e che, in stretta aderenza a tale disposizione ed al principio dettato dalla ridetta Nota Ministeriale n. 7859/2009, l'erogazione odierna, sommata al primo acconto già percepito, andrà ad attestarsi esattamente alla soglia limite del 50% suddetto;

ATTESO che occorre liquidare e pagare ai componenti l'Organo Straordinario di Liquidazione il compenso spettante in secondo acconto, per gli importi pro-capite decurtati di quanto già erogato e nel seguito riportati, così da non oltrepassare la soglia complessiva di legge:

CARICA	NOMINATIVO	COMPENSO IN 2° ACCONTO (importi in euro)
PRESIDENTE	Dott.ssa Pergolari Lorena	16.165,62
COMPONENTE	Dott.ssa Lanzaro Mari	10.777,16
COMPONENTE	Dott. Orefice Antimo	10.777,16

LANZARO MARIAROSARIA
16.07.2026 20:10:19
GMT+02:00

ANTIMO OREFICE
16.07.2026 12:59:19
GMT+02:00

con voti unanimi e palesi

D E L I B E R A

- di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- di liquidare e pagare all'Organo Straordinario di Liquidazione, secondo le modalità sopraindicate, le seguenti somme a titolo di secondo acconto sul compenso pro-capite, calcolate nei precisi limiti del 50% erogabile ai sensi dell'art. 8 D.M. 9 novembre 1995, secondo gli importi lordi come indicati qui di seguito:

Secondo Acconto lordo su compenso:

- Dott.ssa Lorena Pergolari, Presidente → euro 16.165,62;

COMUNE DI CASORIA
Protocollo Partenza N. 56832/2026 del 20-07-2026
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

- Dott.ssa Mariarosaria Lanzaro, Componente → euro 10.777,16;
- Dott. Antimo Orefice, Componente → euro 10.777,16.

- di evidenziare, ai fini del trattamento fiscale, che ai predetti compensi erogati debba applicarsi il regime IRPEF della tassazione separata, in conformità alle vigenti disposizioni del TUIR e alla prassi ministeriale in materia, trattandosi di emolumenti finalizzati a remunerare un'attività istituzionale di natura straordinaria esercitata nel suo complesso in un arco temporale pluriennale, senza possibilità alcuna di distinguere i diversi periodi di svolgimento dell'attività stessa né i relativi compensi puntualmente riferibili a ciascuna singola annualità;
- di far fronte alla spesa complessiva prevista dal presente atto, pari a **euro 37.719,94** – a cui si aggiungono gli oneri fiscali e previdenziali a carico dell'Ente in qualità di sostituto d'imposta –, utilizzando il fondo di cassa a disposizione dell'Organo Straordinario di Liquidazione e imputando l'importo alle spese di liquidazione;
- di trasmettere al personale incaricato per l'esecuzione della presente delibera;
- di dare atto che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 4, comma 6, del D.P.R. 24.08.1993, n. 378;
- di disporre che la stessa sia pubblicata sul sito web del Comune nell'apposita sezione "Organo Straordinario di Liquidazione" a cura degli uffici comunali;
- di disporre che la presente sia trasmessa, per il tramite dell'Ufficio di Segreteria Generale, alla Sezione Regionale di Controllo per la Campania della Corte dei Conti, ai sensi dell'art. 23 della Legge 289/2002;
- di trasmettere la presente al sig. Segretario Generale dell'Ente ed al sig. Dirigente del Settore II° Ragioneria e Finanze.

Previa redazione, lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale, alle ore 12.00 il Presidente dichiara sciolta la seduta.

Letto, confermato e sottoscritto mediante acquisizione digitale della firma autografa.

Il Segretario Verbalizzante - Dott.ssa Mariarosaria Lanzaro

Lorena
Pergolari
18.07.2026
19:56:08
GMT+02:00

La Commissione Straordinaria di Liquidazione

Dott.ssa Lorena Pergolari (Presidente)

Dott.ssa Mariarosaria Lanzaro (Componente)

Dott. Antimo Orefice (Componente)