COMUNE DI CASORIA

Città Metropolitana di Napoli

ORIGINALE

ORDINANZA SINDACALE

Registro Generale delle Ordinanze Sindacali N. 108 del 27-05-2026

Oggetto: ORDINANZA SINDACALE PER MESSA IN SICUREZZA FABBRICATO UBICATO ALLA VIA CAVOUR N. 34 A SEGUITO DI SOPRALLUOGO PER CADUTA CALCINACCI DEL 18-05-2026

documento omissis ai fini della pubblicazione

IL SINDACO

Premesso:

- Che in data 18/05/2026 personale del settore VI LL. PP. - Manutenzione, veniva contattato telefonicamente dal Comando della Polizia Municipale, per effettuare un sopralluogo per la messa in sicurezza a seguito di caduta calcinacci dalla facciata del fabbricato ubicato alla Via Cavour n. 34*** OMISSIS ***;

- Sulla facciata prospiciente Via Cavour n. 34 si era verificato il distacco di parti della muratura e del cornicione che erano rovinati sul marciapiede sottostante;

- Il fabbricato si presentava in pessime condizioni di tenuta statica, causata da un non manutenzione dell'immobile, ed erano presenti delle opere provvisionali di messa in sicurezza, tramite tubi innocenti e rete metallica, che necessitavano di un intervento risolutivo di sistemazione;

- In seguito il personale della polizia municipale delimitava e metteva in sicurezza l'area;

Rilevato che:

- Sussistono evidenti condizioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità;

Considerato che:

- Si rende necessario intervenire con urgenza al fine di prevenire ed eliminare ogni situazione di rischio derivante dallo stato dei luoghi;

Ravvisata:

- La propria competenza ai sensi dell'articolo 54 del D.lgs. n. 267/2000 "*Testo unico degli Enti locali"* e s.m.i.;

ORDINA

Ai proprietari degl'immobili ubicati nel fabbricato sito in Cavour n. 34 *** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***

documento omissis ai fini della pubblicazione

*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***

Di eseguire *ad horas*, a decorrere dalla notifica del presente provvedimento e comunque non oltre 5 (cinque) giorni, all'esecuzione di tutte le opere necessarie al ripristino in sicurezza del rivestimento presente sulle facciate del condominio prospicienti Via Giosuè Carducci n. 93 e di inviare al termine dei lavori a questo Ente il Certificato di Eliminato Pericolo, redatto da tecnico abilitato.

AVVERTE

- Che l'inosservanza del presente provvedimento comporta l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 677 del codice penale, relativo all'omessa esecuzione di lavori che minacciano rovina;
- Che, in caso di mancata ottemperanza entro il termine assegnato di 5 giorni, si procederà all'esecuzione d'ufficio degli interventi necessari a cura dell'Amministrazione comunale, con successivo recupero coattivi delle spese sostenute in danno dei soggetti inadempienti;
- che resta salva ogni ulteriore azione prevista dalla normativa vigente, ivi compresa la segnalazione all'Autorità Giudiziaria ai sensi degli artt. 650 e 677 del Codice Penale;
- che gli atti del presente procedimento sono consultabili presso il Settore VI LLPP e Manutenzione, ufficio del responsabile del procedimento, nella sede di II traversa via G. Pascoli, Casoria (NA), negli orari di apertura al pubblico;

DISPONE

- Che copia della presente ordinanza venga pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune e notificata a:

*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***

DISPONE ALTRESI'

documento omissis ai fini della pubblicazione

- che copia della presente ordinanza sia pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune;
- che la presente ordinanza sia notificata ai soggetti sopra indicati;
- che il Comando della Polizia Municipale vigili sull'esecuzione del presente provvedimento;

RENDE NOTO

- ai sensi degli artt. 3, comma 4, e 5, comma 3, della Legge 7 agosto 1990, n. 241, che il Responsabile del procedimento è il Geom. Amedeo Ascione;
- che avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Campania entro 60 (sessanta) giorni dalla pubblicazione, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

IL SINDACO
AVV. RAFFAELE BENE

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

documento omissis ai fini della pubblicazione