COMUNE DI CASORIA

Città Metropolitana di Napoli

ORIGINALE

ORDINANZA SINDACALE

Registro Generale delle Ordinanze Sindacali N. 73 del 25-03-2026

Oggetto: REVOCA ORDINANZA SINDACALE N.9 DEL 23/01/2026

documento omissis ai fini della pubblicazione

IL SINDACO

- **Vista** la propria l'ordinanza sindacale n.9 del 23-01-2026 relativa alle unità immobiliari site in *** OMISSIS *** alla via *** OMISSIS *** n. *** OMISSIS ***, piano *** OMISSIS ***, int.*** OMISSIS *** e piano *** OMISSIS ***, int.*** OMISSIS ***, con la quale si ordinava alla sig.ra *** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ***nata a *** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ***il*** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ***cf:*** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ***residente in*** **OMISSIS** ***quale proprietaria dell'immobile sito al piano *** OMISSIS *** interno *** OMISSIS ***, identificato al N.C.E.U. foglio *** OMISSIS *** – p.lla *** OMISSIS *** – sub *** OMISSIS *** e ai sig.ri *** **OMISSIS** ***nato a *** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ***il*** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ***cf:*** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** *** residente in *** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ***e *** **OMISSIS** ***nata a*** **OMISSIS** ***il *** **OMISSIS** ***cf:*** **OMISSIS** ***residente in*** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** *** comproprietari dell'immobile sito al piano *** OMISSIS *** interno *** OMISSIS ***, identificato al N.C.E.U. foglio *** OMISSIS *** – p.lla *** OMISSIS *** – sub *** OMISSIS ***, l'amministratore **Sig.*** OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ***con studio **in*** OMISSIS** ***al *** **OMISSIS** ***con indirizzo **pec:*** OMISSIS** *** di sorvegliare il corretto svolgimento dei lavori, l'esecuzione *ad horas* e comunque entro **gg. 30** dalla notifica del presente provvedimento, all'esecuzione degli interventi di ripristino e messa in sicurezza del solaio di copertura della cucina dell'immobile sito al piano *** OMISSIS *** interno *** OMISSIS ***, in ditta alla sig.ra *** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ***, e lavori di ripristino sul terrazzo dell'immobile sito al piano *** OMISSIS *** interno *** OMISSIS *** oggetto di infiltrazioni d'acqua, in ditta ai sig.ri *** **OMISSIS** *** e *** **OMISSIS** ***, a soluzione di trasmettere a fine lavori a questo Comune il previsto Certificato di Eliminato Pericolo delle opere realizzate.

- **Vista** la propria ordinanza sindacale n.9 del 23-01-2026, relativa all'immobile sito in *** OMISSIS *** alla *** OMISSIS *** *** OMISSIS *** n. *** OMISSIS ***, con la quale si ordinava:

- **Ai sig.ri:**
  1. *** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ***nata a *** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ***il*** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ***cf:*** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ***residente in*** **OMISSIS** ***quale proprietaria dell'immobile sito al piano *** OMISSIS *** interno *** OMISSIS ***, identificato al N.C.E.U. foglio *** OMISSIS *** – p.lla *** OMISSIS *** – sub *** OMISSIS ***;

  2. *** **OMISSIS** ***nato a *** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ***il*** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ***cf:*** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** *** residente in *** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ***e *** **OMISSIS** ***nata a*** **OMISSIS** ***il *** **OMISSIS** ***cf:*** **OMISSIS** ***residente in*** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** *** comproprietari dell'immobile sito al piano *** OMISSIS *** interno *** OMISSIS ***, identificato al N.C.E.U. foglio *** OMISSIS *** – p.lla *** OMISSIS *** – sub *** OMISSIS ***;

ORDINAVA ALTRESI'

Sotto disposizione dei Vigili del Fuoco, alla sig.ra *** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ***nata a *** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ***il*** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ***cf:*** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ***residente in*** **OMISSIS** ***quale proprietaria dell'immobile sito al piano *** OMISSIS *** interno *** OMISSIS ***, identificato al N.C.E.U. foglio *** OMISSIS *** – p.lla *** OMISSIS *** – sub *** OMISSIS ***:

1. L'interdizione delle cucina oggetto di fenomeni infiltrativi, con caduta di calcinacci dal solaio;

documento omissis ai fini della pubblicazione

2. Eseguire *ad horas* e comunque entro **gg. 30** dalla notifica del presente provvedimento, all'esecuzione degli interventi di messa in sicurezza e ripristino sull'immobile anzidetto, e di trasmettere a fine lavori a questo Comune il previsto Certificato di Eliminato Pericolo delle opere realizzate;

- **Visto** il certificato di eliminato pericolo assunto al protocollo dell'ente al n. *** OMISSIS ***, redatto dal tecnico incaricato *** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***, regolarmente iscritto a*** OMISSIS ***al n.*** OMISSIS *** con studio tecnico in *** OMISSIS ***alla via *** OMISSIS *** n. *** OMISSIS ***, avente per oggetto lavori di eliminato pericolo e messa in sicurezza dell'unita immobiliare posta la piano *** OMISSIS ***,del fabbricato sito in *** OMISSIS *** alla via *** OMISSIS *** n.*** OMISSIS *** di proprietà Della sig.ra *** OMISSIS *** a seguito di Ordinanza n.9 del 23.01.2026, il quale spiega le attività svolte di seguito meglio riportate:

1. Riparazione del solaio di copertura che risultava ammalorato localizzato nella cucina dell'unità immobiliare sita al piano *** OMISSIS *** interno *** OMISSIS ***, identificato al N.C.E.U. foglio *** OMISSIS *** – p.lla *** OMISSIS *** – sub *** OMISSIS *** di proprietà della sig.ra. *** OMISSIS *** eseguiti in data 16/02/2026 dalla ditta "*** OMISSIS ****** OMISSIS ***" con sede in *** OMISSIS *** alla via *** OMISSIS ****** OMISSIS *** n.*** OMISSIS ***;
2. Lavori di ripristino del terrazzo di copertura sito al piano *** OMISSIS *** interno *** OMISSIS ***, identificato al N.C.E.U. foglio *** OMISSIS *** – p.lla *** OMISSIS *** – sub *** OMISSIS *** di proprietà dei sig.ri *** OMISSIS *** e *** OMISSIS ***, eseguiti dalla ditta scelta dai signori;
3. Quant'altro necessario per l'esecuzione delle opere di assicurazione
4. Verifica dell'effettiva esecuzione a perfetta regola d'arte degli stessi.

Dichiarando che sono state eseguite le opere richiamate nell'Ordinanza Sindacale n. 9 del 23/01/2026, che è stato eliminato ogni pericolo per la tutela dell'incolumità delle persone e dell'integrità dei beni e che, pertanto, tutte le parti delle relative unità immobiliari interessate dall'ordinanza possono essere praticate senza alcuna limitazione.

Pertanto, si certifica che a seguito di tutti gli interventi di cui sopra è stato eliminato ogni pericolo per la pubblica e privata incolumità

- **Ritenuto** pertanto il venir meno delle condizioni di emergenza che hanno reso necessario l'emissione dell'ordinanza sindacale n. 9 del 23/01/2026 relativa alle unità immobiliari site in *** OMISSIS *** alla via *** OMISSIS *** n. *** OMISSIS *** e che, si possa procedere alla revoca della stessa;
- **Visto** l'art. 50 del Dlgs n. 267 del 18 Agosto 2000, così come modificato dal D.L n. 14 del 20/02/2017 convertito in Legge 18 aprile 2017,n.48

ORDINA

- La revoca dell'ordinanza sindacale n.9 del 23/01/2026, riguardante le unità immobiliari site in *** OMISSIS *** alla via *** OMISSIS *** n. *** OMISSIS ***al piano *** OMISSIS *** interno *** OMISSIS ***, identificato al N.C.E.U. foglio *** OMISSIS *** – p.lla *** OMISSIS *** – sub *** OMISSIS *** e al piano *** OMISSIS *** interno *** OMISSIS ***, identificato al N.C.E.U. foglio *** OMISSIS *** – p.lla *** OMISSIS *** – sub *** OMISSIS ***;
- **Che** la presente ordinanza viene notificata a:

- **Ai sig.ri:**
  1. *** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ***nata a *** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ***il*** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ***cf:*** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ***residente in*** **OMISSIS** ***quale proprietaria dell'immobile sito al piano *** OMISSIS *** interno *** OMISSIS ***, identificato al N.C.E.U. foglio *** OMISSIS *** – p.lla *** OMISSIS *** – sub *** OMISSIS ***;

  2. *** **OMISSIS** ***nato a *** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ***il*** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ***cf:*** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** *** residente in *** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ***e *** **OMISSIS** ***nata a***

documento omissis ai fini della pubblicazione

OMISSIS ***il * OMISSIS ***cf:*** OMISSIS ***residente in*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS *** comproprietari dell'immobile sito al piano *** OMISSIS *** interno *** OMISSIS ***, identificato al N.C.E.U. foglio *** OMISSIS *** – p.lla *** OMISSIS *** – sub *** OMISSIS ***;

3. L'amministratore **Sig.*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS *** studio **in*** OMISSIS ***al *** OMISSIS ***con indirizzo **pec:*** OMISSIS ***;

Ai sensi della L. 241/90 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è possibile ricorso giurisdizionale al TAR entro il termine di sessanta giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni, decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari. La presentazione del ricorso non sospenderà l'esecutività della presente, salvo le specifiche ordinanze del TAR.

IL SINDACO
AVV. RAFFAELE BENE

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

documento omissis ai fini della pubblicazione