CITTA' DI CASORIA

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

****

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE
Nominata con D.P.R. del 28/10/2020 ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267

Deliberazione n. 43 del 30 marzo 2026

OGGETTO: **AUTORIZZAZIONE ALLA LIQUIDAZIONE DI FONDI VINCOLATI IN ATTUAZIONE DELLA DELIBERAZIONE OSL N.7/2021- ISTANZA N. 40966/2021- RIMBORSO ONERI CONCESSORI**

COMUNE DI CASORIA
Protocollo Interno N. 25780/2026 del 01-04-2026
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

L'anno 2026, il giorno 30, del mese di marzo, alle ore 19,00 si è riunita, in videoconferenza, la Commissione Straordinaria di Liquidazione, nominata con Decreto del Presidente della Repubblica del 28.10.2020, ai sensi dell'art. 252 del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267 nelle persone di:

Componente	Presente	Assente
Dr.ssa Lorena Pergolari	X	
Dr.ssa Mariarosaria Lanzaro	X	
Dr. Antimo Orefice	X	

Assume le funzioni di segretario verbalizzante, la dott.ssa Mariarosaria Lanzaro

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

Premesso

- che il Comune di Casoria, con deliberazione di Consiglio comunale n. 22 del 05.08.2020, esecutiva ai sensi di legge, ha dichiarato lo stato di dissesto finanziario ex art. 244 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- che con Decreto del Presidente della Repubblica del 28.10.2020 è stata nominata la Commissione straordinaria di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei

debiti del predetto Comune;
- che in data 24 e 25.11.2020 il citato Decreto presidenziale di nomina è stato formalmente notificato ai componenti della Commissione straordinaria per la Liquidazione;
- che con Deliberazione n. 1 del 25.11.2020 la Commissione straordinaria per la Liquidazione ha provveduto al formale insediamento ed alla nomina del Presidente**;**
-che con Deliberazione n. 3 del 27.11.2020, la Commissione straordinaria per la liquidazione ha provveduto all'approvazione dell'avviso di avvio delle procedure tese alla rilevazione della massa passiva;
- che con deliberazione n. 7 del 27 aprile 2022 è stata proposta alla Giunta comunale l'adesione alla modalità semplificata di accertamento e liquidazione dei debiti rientranti nel dissesto, ex articolo 258 TUEL, mediante proprio atto deliberativo da adottare entro 30 giorni dalla presente, e, contestualmente, è stato richiesto, in caso di adesione da parte della Giunta Comunale, espresso e contestuale impegno da parte di quest'ultima di mettere a disposizione di questo Organo straordinario di liquidazione le risorse finanziarie necessarie;
- che con deliberazione di Giunta Municipale n. 60 del 27 maggio 2022, il Comune di Casoria ha aderito alla procedura semplificata di liquidazione di cui all'art. 258 del D. Lgs. N. 267/2000, impegnandosi "ad individuare le risorse finanziarie necessarie alla liquidazione per la copertura di almeno il 50% dei debiti (100% se privilegiati) una volta che l'OSL abbia compiutamente definito la massa passiva al netto del realizzo di quella attiva" autorizzando, altresì, "la contrazione di un eventuale mutuo e/o anticipazione di liquidità, compatibilmente con la normativa vigente";
- che con deliberazione n. 12 del 10 giugno 2022, questa Commissione Straordinaria ha adottato i criteri e le norme procedurali in ordine alla modalità semplificata di liquidazione di cui all'articolo 258 del Testo Unico degli Enti Locali;
- che con deliberazione n. 7/2021, questa Commissione Straordinaria ha adottato le Linee guida sulla gestione separata dei fondi vincolati;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 252, comma 4, del TUEL l'Organo straordinario di liquidazione ha competenza relativamente a fatti ed atti di gestione verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato e provvede alla:

1. rilevazione della massa passiva;
2. acquisizione e gestione dei mezzi finanziari disponibili ai fini del risanamento anche mediante alienazione dei beni patrimoniali;
3. liquidazione e pagamento della massa passiva;

- Il D.L. 24 aprile 2017, n. 50, convertito con modificazioni dalla L. 21 giugno 2017, n. 96, nel modificare l'art. 1, comma 457 della L. 11 dicembre 2016, n. 232, che a sua volta modifica l'art. 2-bis del D.L. 24 giugno 2016, n. 113, convertito, con modificazioni, dalla L. 7 agosto 2016, n. 160, ha disposto (con l'art. 36, comma 2) che *"In deroga a quanto previsto dall'articolo 255, comma 10, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, per i comuni e per le province in stato di dissesto finanziario l'amministrazione dei residui attivi e passivi relativi ai fondi a sessione vincolata compete all'Organo straordinario della liquidazione*";

COMUNE DI CASORIA
Protocollo Interno N. 25780/2026 del 01-04-2026
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

- l'Osservatorio sulla Finanza e la Contabilità degli enti locali ha emanato in data 26/10/2018 l'atto di orientamento ex art. 154, comma 2, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, sulla gestione dei fondi vincolati negli enti in dissesto finanziario;
- i debiti relativi a fondi vincolati, sono gestiti dall'O.S.L. secondo le Linee guida sulla gestione separata dei fondi vincolati, così come declinate nella deliberazione di questo OSL n. 7/2021;

Richiamati:

- la deliberazione della Corte dei Conti, sezione Autonomie, 31/2015 contenente le linee di indirizzo in tema di gestione di cassa delle entrate vincolate e destinate alla luce della disciplina dettata dal TUOEL e del d.lgs. 118/2011;
- l'Atto di Orientamento dell'Osservatorio della Finanza Locale del Ministero - dell'Interno del 26/10/2018- che, nel prendere in esame la gestione separata dei fondi vincolati nell'ambito della procedura del dissesto, per individuare il perimetro della gestione commissariale, in riferimento alla specificità costituita dai fondi a gestione vincolata, afferma: "…i creditori delle gestioni vincolate, a differenza dei comuni creditori, debbano beneficiare della certezza di risorse (ed anche della impignorabilità delle somme, ove previsto) sottese all'entrata vincolata, ma solo di tale beneficio e sempre nei limiti in cui tale vincolo di destinazione e di copertura della spesa sia stato impresso, contabilizzato e reso conoscibile agli stessi ed ai terzi; senza, tuttavia, attribuire loro una sorta di prelazione illimitata sul patrimonio dell'ente, tanto meno sul nuovo bilancio. Pertanto, per la parte eventualmente eccedente il vincolo o nei casi in cui lo stesso non si applichi, tali soggetti devono concorrere con la generalità dei creditori per soddisfarsi sui beni dell'amministrazione debitrice (massa passiva). Lo spazio di discrezionalità di gestione dell'OSL, anche riguardo alle obbligazioni derivanti da fondi a gestione vincolata, afferma l'Osservatorio del Ministero dell'Interno, deve essere esercitato nella prioritaria considerazione dell'incidenza e dei riflessi presenti e futuri di detta gestione su una situazione di conclamata fragilità dell'ente dissestato.

Rilevato che:

- con istanza n. 40966/2021 è pervenuta la richiesta di D.L.C di rimborso di somme versate a titolo di oneri concessori connessi ad un permesso di costruire relativo ad un'opera non realizzata, la cui istruttoria è descritta nel prospetto che segue:

Prot. istanza	Prot.istruttoria-scheda debitoria	Attestazione pagamento resa su richiesta OSL n. del	Importo dovuto
40966/2021	30388/2023	14505/2024	€ 2.936,11

Considerato che:

- l'importo dovuto ammonta complessivamente ad € 2.936,11;
- la posizione debitoria di cui sopra rientra nei fondi a gestione vincolata, come risulta dalla

COMUNE DI CASORIA
Protocollo Interno N. 25780/2026 del 01-04-2026
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

scheda di rilevazione della massa passiva sottoscritta dal dirigente del settore competente, relativa ai Residui passivi per fatti e atti di gestione verificatisi entro il 31.12.2019/Gestione vincolata, agli atti di questo Ufficio e regolarmente certificata dal dirigente dell'area economico finanziaria;
- che l'ipotesi in esame rientra nella fattispecie indicata al punto sub 3 delle linee guida adottate da questa Commissione straordinaria di liquidazione con la deliberazione nr. 07 del 12 maggio 2021;
Ritenuto di dover liquidare gli importi sopraindicati, sussistendo i requisiti richiesti *ex lege* per il pagamento integrale della somma accertata;
Con votazione unanime espresso informa palese

DELIBERA

1. di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di liquidare la somma complessiva di € € 2.936,11 a favore del creditore istante D.L.C.- prot. n. 40966 del 27.05.2021, regolarmente insinuato alla massa passiva;
3. di dare atto che si tratta di fondi vincolati, regolarmente impegnati- in conto residui- anno 2018 - cap. 7000103- imp. 914 -;
4. di emettere i mandati di pagamento, a carico della gestione liquidatoria- gestione separata fondi vincolati - in conto residui - anno 2018 - cap. 7000103- imp. 914;
5. di richiedere, per il tramite dell'ufficio segreteria, la tempestiva trasmissione della presente al personale incaricato e, per opportuna conoscenza, ai competenti Uffici del Comune;
6. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 4, comma 6, del D.P.R. 378/93 e di disporne, altresì, per il tramite dell'ufficio segreteria la pubblicazione sull'albo pretorio dell'ente, sul sito istituzionale dell'ente, nonché nella sezione dedicata alla procedura di liquidazione.

Alle ore 20,00 il Presidente dichiara sciolta la seduta, previa redazione, lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale.
Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario Verbalizzante
Dott.ssa Mariarosaria Lanzaro

La Commissione Straordinaria di Liquidazione
Dott.ssa Lorena Pergolari

Dott. Antimo Orefice

ANTIMO
OREFICE
01.04.2026
10:40:49 UTC

Dott.ssa Mariarosaria Lanzaro

LORENA
PERGOLARI
01.04.2026
10:48:12 UTC

COMUNE DI CASORIA
Protocollo Interno N. 25780/2026 del 01-04-2026
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

COMUNE DI CASORIA
Protocollo Interno N. 25780/2026 del 01-04-2026
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente