CITTA' DI CASORIA

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE
Nominata con D.P.R. del 28/10/2020 ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267

Deliberazione n. 35 del 30 marzo 2026

OGGETTO: Istanza di ammissione alla massa passiva n. 16520 del 26 febbraio 2021. Delibera di esclusione.

COMUNE DI CASORIA
Protocollo Interno N. 25706/2026 del 01-04-2026
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

L'anno 2026, il giorno 30, del mese di marzo, alle ore 19.00, si è riunita, in videoconferenza, la Commissione Straordinaria di Liquidazione, nominata con Decreto del Presidente della Repubblica del 28.10.2020, ai sensi dell'art. 252 del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267, nelle persone di:

Componente	Presente	Assente
Dott.ssa Lorena Pergolari	X	
Dott.ssa Mariarosaria Lanzaro	X	
Dott. Antimo Orefice	X	

Assume le funzioni di segretario verbalizzante la dott.ssa Mariarosaria Lanzaro.

PREMESSO:

- che il Comune di Casoria, con deliberazione di Consiglio comunale n. 22 del 05.08.2020, esecutiva ai sensi di legge, ha dichiarato lo stato di dissesto finanziario ex art. 244 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- che con Decreto del Presidente della Repubblica del 28.10.2020 è stata nominata la Commissione straordinaria di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti del predetto Comune;
- che in data 24 e 25.11.2020 il citato decreto presidenziale di nomina è stato formalmente notificato ai componenti della Commissione straordinaria per la liquidazione;
- che con Deliberazione n. 1 del 25.11.2020 la Commissione straordinaria per la liquidazione ha provveduto al formale insediamento ed alla nomina del Presidente;
- che con deliberazione n. 3 del 30 novembre 2020 è stata avviata l'attività di rilevazione della massa passiva, il cui termine è stato prorogato di ulteriori trenta giorni con successiva delibera n. 4 del 25 gennaio 2021;
- che con note nn. 86695 del 1° giugno 2021 e 157652 del 29 novembre 2021 del Ministero dell'Interno – Direzione Centrale per la Finanza locale - è stata concessa la proroga per la presentazione del piano di rilevazione della massa passiva, e che è stato altresì specificato che, in caso di adozione della procedura semplificata, l'OSL avrebbe potuto provvedere direttamente alla redazione del piano di estinzione;

COMUNE DI CASORIA
Protocollo Interno N. 25706/2026 del 01-04-2026
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

- che con delibera n. 7 del 27 aprile 2022 è stata proposta alla Giunta comunale l'adesione alla modalità semplificata di accertamento e liquidazione dei debiti rientranti nel dissesto, ex articolo 258 TUEL, mediante proprio atto deliberativo da adottare entro 30 giorni dalla presente, e, contestualmente, è stato richiesto, in caso di adesione da parte della Giunta Comunale, espresso e contestuale impegno da parte di quest'ultima di mettere a disposizione di questo Organo straordinario di liquidazione le risorse finanziarie necessarie;
- che con deliberazione di Giunta Municipale n. 60 del 27 maggio 2022, il Comune di Casoria ha aderito alla procedura semplificata di liquidazione di cui all'art. 258 del D. Lgs. n. 267/2000, impegnandosi "ad individuare le risorse finanziarie necessarie alla liquidazione per la copertura di almeno il 50% dei debiti (100% se privilegiati) una volta che l'OSL abbia compiutamente definito la massa passiva al netto del realizzo di quella attiva" autorizzando, altresì, "la contrazione di un eventuale mutuo e/o anticipazione di liquidità, compatibilmente con la normativa vigente";
- che con la propria delibera n. 12 del 10 giugno 2022 sono stati adottati i criteri e norme procedurali in ordine alla modalità semplificata di liquidazione, e sono state stabilite le percentuali alla base delle proposte di transazione ai creditori ammessi alla massa passiva.
- che con propria delibera n. 31 del 23 novembre 2023 la suddetta deliberazione è stata oggetto di precisazioni ed integrazioni;

DATO ATTO CHE

- l'articolo 252, comma 4 TUOEL stabilisce che l'Organo straordinario di liquidazione ha la competenza relativa a fatti e atti di gestione verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato;
- l'articolo 254, comma 3, TUOEL, prevede che nella massa passiva siano inclusi i debiti di bilancio e fuori bilancio di cui all'articolo 194 verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato, i debiti derivanti da procedure esecutive estinte ed i debiti derivanti da transazioni di vertenze;
- l'articolo 194, comma 1, TUOEL, indica le tipologie di debiti fuori bilancio riconoscibili ai fini dell'ammissione alla massa passiva della liquidazione;

PRECISATO CHE costituiscono oggetto di esclusione:

- i debiti per i quali è stato accertato l'avvenuto pagamento da parte dell'amministrazione ordinaria o sorti nell'anno antecedente quello dell'ipotesi di bilancio;
- i debiti per i quali è ancora pendente il contenzioso (in quanto debiti non certi);
- i debiti che non hanno le caratteristiche previste dall'art. 194 del TUEL (mancanza utilità e arricchimento per l'ente);
- i debiti non attestati dai dirigenti, competenti per materia, entro i termini previsti dall'art. 254, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

VISTA l'istanza n. 16520 del 26 febbraio 2022, con la quale l'Avv. Francesco Blasotti, in qualità di Procuratore del Condominio sito in Casoria, Traversa Via Nuova Padre Ludovico, 1, ha chiesto l'ammissione alla massa passiva di questo OSL per l'importo di euro 107.234,66, asseritamente

fondato sulla relazione tecnica inerente il procedimento R.G. 7962/2016 presso il Tribunale di Napoli Nord;

CONSIDERATO

- che, in relazione al suddetto contenzioso, il Dirigente del Servizio Avvocatura, con scheda di rilevazione qui protocollata con numero 13209/2022, ha rappresentato che l'istanza era basata sulla mera relazione tecnica redatta dal CTU nel corso del giudizio per ATP di cui al giudizio sopra evocato, priva della necessaria omologa da parte del giudice al fine di conferire efficacia di titolo esecutivo alla suddetta relazione tecnica e che, nonostante specifica richiesta in tal senso, il Legale non ha fornito il decreto di omologazione, ragion per cui "*il credito non può essere riconosciuto perché non supportato da un titolo esecutivo che lo renda certo, liquido ed esigibile";*
- che, conseguentemente, questo Organismo, con nota n. 60162/2024, indirizzava al Legale istante preavviso di rigetto ai sensi dell'articolo 10-bis della legga n. 241/1990, regolarmente pervenuta all'indirizzo pec dell'Istante;
- che nessuna osservazione perveniva in replica;

RITENUTO, pertanto, non provato il titolo di credito nei confronti del Comune di Casoria, non sussistono i presupposti necessari ai fini dell'ammissione del credito in esame, alla massa passiva

D E L I B E R A

- di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- ***di non ammettere*** alla massa passiva, secondo le motivazioni esplicitate in narrativa, e che qui si intendono interamente richiamate, l'importo di € 107.234,66, richiesto con l'istanza specificata in oggetto;
- di comunicare la presente deliberazione al soggetto firmatario dell'istanza, ai sensi dell'art. 9, comma 4, del DPR 378/1993;
- di disporre che la presente deliberazione, immediatamente esecutiva ex articolo 4, comma 6, del D.P.R. n.378/1993, venga pubblicata all'albo pretorio online del Comune, sul sito istituzionale *internet* dell'Ente e sull'apposita sezione della *home page* del sito istituzionale internet del Comune dedicata a tutti gli atti ed avvisi della Commissione Straordinaria di Liquidazione

Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al T.A.R. entro il termine di 60 giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario ai sensi dell'art. 8, comma 1, del DPR 1199/1971 così come modificato dal D.L. 19/2026 entro [illegible] giorni dalla notifica stessa.

ANTIMO OREFICE
01.04.2026
11:39:52
GMT+02:00

COMUNE DI CASORIA
Protocollo Interno N. 25706/2026 del 01-04-2026
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE
Nominata con D.P.R. del 28/10/2020 ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267

Alle ore 20.00 il Presidente dichiara sciolta la seduta, previa redazione, lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale.
Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario Verbalizzante
Dott.ssa Mariarosaria Lanzaro

La Commissione Straordinaria di Liquidazione
Dott.ssa Lorena Pergolari
Dott. Antimo Orefice
Dott.ssa Mariarosaria Lanzaro

COMUNE DI CASORIA
Protocollo Interno N. 25706/2026 del 01-04-2026
Doc. Principale - Copia Del Documento Firmato Digitalmente