COMUNE DI CASORIA

Città Metropolitana di Napoli

ORIGINALE

ORDINANZA SINDACALE

Registro Generale delle Ordinanze Sindacali N. 65 del 10-03-2026

Oggetto: ORDINANZA SINDACALE DI SGOMBERO UNITA' IMMOBILIARE ANCORA OCCUPATE NEL FABBRICATO UBICATO AL CORSO UMBERTO I CIIV. 48 A RETTIFICA E INETGRAZIONE DELL ORDINAZA N. 36 DEL 09-02-2026

documento omissis ai fini della pubblicazione

IL SINDACO

Premesso che

- In data 09-02-2026 veniva emessa Ordinanze Sindacali N. 36 per lo sgombero e la messa in sicurezza del fabbricato ubicato al Corso Umberto I n. 48 a seguito di riscontro di criticità strutturali del fabbricato su menzionato

Premesso altresì che

- Da verifiche effettuate si è riscontrata la non Corretta elencazione dei nuclei familiari da sgomberare;
- Da sopralluogo effettuato in data 07-03-2026 risultano ancora presenti gl'occupanti dell'unità abitativa ubicata al primo piano censita nel N.C.E.U. di Casoria al foglio 16 P.lla 211*** OMISSIS ***

Atteso che

- la situazione descritta impone l'adozione di ulteriori provvedimenti contingibili e urgenti al fine di prevenire ed eliminare il pericolo per la pubblica e privata incolumità;

Ravvisata

- la propria competenza ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 – Testo Unico degli Enti Locali;
- La necessità di aggiornare gli elenchi dei nuclei familiari da sgomberare ai fini della Corretta notifica agl'interessati

ORDINA A RETTIFICA E INTEGRAZIONE DELL' ORDINAZA N.36 DEL 09-02-2026

Ai residenti e occupanti delle unità immobiliari sita nel fabbricato di Corso Umberto I n. 48, ricadenti nella porzione prospiciente Corso Umberto I e identificate catastalmente al N.C.E.U. del Comune di Casoria, ***** OMISSIS ***** OMISSIS ***** OMISSIS ***** OMISSIS ***** OMISSIS ***** OMISSIS ***** OMISSIS ***** OMISSIS ***** OMISSIS ***** OMISSIS ***** OMISSIS ***, come di seguito elencati** e a tutti gli altri occupanti a qualsiasi titolo:

*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***

Ai soli fini giuridici, confermando la liberazione da persone degli edifici già ordinata in emergenza in seguito alla comunicazione di pericolo per la pubblica e privata incolumità:

1. l'immediata interdizione e accesso alle unità immobiliari interessate, con divieto assoluto di utilizzo fino al ripristino delle condizioni di sicurezza;

2. L'inibizione totale dell'accesso e dell'utilizzo dei suddetti fabbricati e delle aree pertinenziali, fino al ripristino delle condizioni di sicurezza;
3. Il divieto di transito e sosta veicolare e pedonale nelle aree interessate dal dissesto, come da delimitazioni operate dalla Polizia Locale;

ORDINA ALTRESÌ

documento omissis ai fini della pubblicazione

A tutti i proprietari delle unità immobiliari site nel fabbricato di Corso Umberto I n. 48 e identificate catastalmente al N.C.E.U. del Comune di Casoria, *** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ***, **come di seguito elencati:**

*** OMISSIS ****** OMISSIS ****** **OMISSIS** ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***

1. L'inibizione totale dell'accesso e dell'utilizzo delle suddette unità e/o delle aree pertinenziali, ognuno per propria competenza, così come indicati in premessa e fino al ripristino delle condizioni di sicurezza;
2. Il divieto di transito e sosta veicolare e pedonale nelle aree interessate dal dissesto, come da delimitazioni operate dalla Polizia Locale;

3. di predisporre un monitoraggio strutturale da parte di un tecnico abilitato finalizzato a valutare eventuali successivi cinematismi dei fabbricati nonché l'esecuzione urgente degli interventi di messa in sicurezza, consolidamento e stabilizzazione delle unità oggetto di ordinanza e della relativa cavità tufacea;

PREAVVERTE

- che l'inosservanza degli obblighi imposti con il presente provvedimento comporta l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 677 del Codice Penale;

- che, in caso di inadempienza, questo Ente procederà all'esecuzione d'ufficio degli interventi necessari, con recupero coattivo delle spese sostenute in danno dei soggetti obbligati;

DISPONE

- La pubblicazione della presente ordinanza all'Albo Pretorio;

- La notifica agli occupanti e domiciliati degli immobili sgomberati da persone, a cura del comando di polizia municipale di Casoria, come di seguito indicati:

  *** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ******

  OMISSIS ****** OMISSIS ***

  *** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ******

  OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***

  *** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***

  - *** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***

DISPONE ALTRESI'

- la notifica ai proprietari e/o aventi titolo degli immobili, come di seguito elencati:

  - *** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***
  - *** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** **OMISSIS** ****** **OMISSIS** ****** OMISSIS

documento omissis ai fini della pubblicazione

****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ****** OMISSIS ***

DEMANDA agli organi di vigilanza competenti, e in particolare alla **Polizia Locale di Casoria**, il controllo sull'esatta osservanza della presente ordinanza.

COMUNICA

- che il Responsabile del Procedimento amministrativo è l'istruttore tecnico geom. Amedeo Ascione;
- che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al T.A.R. Campania entro 60 giorni ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla notifica.

IL SINDACO
AVV. RAFFAELE BENE

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

documento omissis ai fini della pubblicazione