COMUNE DI CASORIA

Città Metropolitana di Napoli

ORIGINALE

ORDINANZA SINDACALE

Registro Generale delle Ordinanze Sindacali N. 2 del 09-01-2026

Oggetto: ORDINANZA SINDACALE VIA GIORDANO BRUNO

documento omissis ai fini della pubblicazione

IL SINDACO

PREMESSO CHE

- In data 02/01/2026, alle ore 12:30 circa, su segnalazione del Comando di Polizia Municipale, il personale dell'UTC - VI Settore, si recava in via G. Bruno per effettuare un sopralluogo relativo a una situazione di potenziale pericolo conseguente a un incendio verificatosi in data 01/01/2026, che aveva reso necessario l'intervento di una squadra dei Vigili del Fuoco.

- Dal verbale di sopralluogo del UTC si accertava che l'evento incendiario aveva interessato alcune autovetture parcheggiate lungo via Giordano Bruno, nonché il fabbricato ad esse adiacente e prospiciente la predetta via, coinvolgendo la facciata compresa tra i civici n. 24 e n. 36.

RILEVATO CHE

Nel corso del sopralluogo si riscontrava:

- l'annerimento diffuso di una porzione verticale della facciata del fabbricato, nonché del piano terra costituito dalle vetrine delle attività commerciali ivi presenti;

- il danneggiamento delle unità esterne dei condizionatori installati a servizio di alcune unità immobiliari;

- il danneggiamento delle reti di protezione anticaduta presenti sulla facciata in oggetto, riconducibili a interventi di messa in sicurezza e ripristino già in corso prima del verificarsi dell'evento incendiario.

VISTA

- il verbale di sopralluogo dell'Ufficio Tecnico Comunale, prot. n. 923 del 07/01/2026, relativa all'intervento effettuato presso il fabbricato ubicato in via G. Bruno da civico 24 al 36 a seguito di segnalazione del Comando Polizia Municipale, per evento incendiario dalla facciata del fabbricato innanzi menzionato;

ACCERTATO CHE

- il fabbricato in oggetto, amministrato dalla dott.sa *** OMISSIS *** *** OMISSIS ***, nata *** OMISSIS *** il *** OMISSIS ***, con studio in *** OMISSIS *** alla via *** OMISSIS *** *** OMISSIS ***n. *** OMISSIS ***, PEC*** OMISSIS ***

CONSIDERATO CHE

- era già stata effettuata una prima messa in sicurezza dell'area, consistente nella delimitazione del tratto stradale e del marciapiede comunale interessati mediante nastro segnaletico bicolore, a cura della squadra dei Vigili del Fuoco intervenuta in data 01/01/2026.
- tali interventi messi in opera del personale dei Vigili del Fuoco intervenuti, costituivano una prima messa in sicurezza dell'area, si rende necessario intervenire ulteriormente per prevenire e/o eliminare il pericolo per l'incolumità pubblica;

VISTI

- L'articolo 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", e successive modificazioni;

- Il D.Lgs. 2 gennaio 2018, n. 1 "Codice della protezione civile";

ORDINA

Ai sensi dell'articolo 54 del D.Lgs. n. 267/2000:

Alla dott.sa * OMISSIS *** *** OMISSIS ***, nata *** OMISSIS *** il *** OMISSIS ***, con studio in *** OMISSIS *** alla via *** OMISSIS *** *** OMISSIS ***n. *** OMISSIS ***, PEC: *** OMISSIS ****** OMISSIS ***

documento omissis ai fini della pubblicazione

- L’inibizione di tutti gli affacci riguardanti la facciata interessata del fabbricato su via G. Bruno civici 24-36 (finestre, porte e porte finestre);

- la sospensione dell’esercizio delle attività commerciali ubicate al piano terra, fino al completo ripristino delle condizioni di sicurezza;

- All’esecuzione immediata di interventi di messa in sicurezza dell’immobile, attuando tutte le misure provvisionali necessarie per eliminare ogni situazione di rischio e per garantire la sicurezza dell’area interessata;
- Alla trasmissione, al termine dei lavori, del certificato di eliminato pericolo sottoscritto da tecnico abilitato da inviare a: lavori.pubblici.comune.casoria.na.it;
- Alla trasmissione della presente a tutti i condomini interessati;

PREAVVERTE

- che l’inosservanza di cui sopra è soggetta a sanzione amministrativa nei confronti dei proprietari ai sensi del comma 1 dell’art. 677 del codice penale, il quale testualmente recita“ il proprietario di un edificio o di una costruzione che minacci rovina ovvero chi è per lui obbligato alla conservazione o alla vigilanza dell’edificio o della costruzione, il quale omette di provvedere ai lavori necessari per rimuovere il pericolo, è punito con la sanzione amministrativa pecuniaria da euro 154 a euro 929;
- che, in caso di constatata inosservanza a quanto disposto dal presente provvedimento, i lavori verranno eseguiti d'ufficio a cura di questa Amministrazione Civica, senza ulteriore comunicazione ai proprietari, e il Dirigente del Settore Opere Pubbliche provvederà al recupero coattivo delle spese interamente sostenute in danno dei proprietari inadempienti;
- gli atti del presente procedimento sono in visione durante l’orario di apertura al pubblico presso il settore VI Lavori Pubblici e Manutenzioni, ufficio del responsabile del procedimento;
- Il Comando Vigili Urbani è incaricato della osservanza della presente ordinanza;

COMUNICA

- che gli interventi dovranno essere eseguiti nel rispetto delle normative vigenti in materia di edilizia, sicurezza e tutela della pubblica incolumità;
- La presente ordinanza non esime codeste ditte dalla regolarizzazione della pratica di occupazione di suolo pubblico e di altri eventuali permessi.

DISPONE

che copia della presente ordinanza venga pubblicata all’Albo Pretorio di questo Comune e notificata a:

- **Alla dott.sa *** OMISSIS *** *** OMISSIS *****, nata *** OMISSIS *** il *** OMISSIS ***, con studio in *** OMISSIS *** alla via *** OMISSIS *** *** OMISSIS ***n. *** OMISSIS ***, PEC*** OMISSIS ***

RENDE NOTO

Ai sensi degli articoli 3, comma 4, e 5, comma 3, della Legge 7 agosto 1990, n. 241:
Che il Responsabile del Procedimento è il geom. Paolo Ravo;

Che avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso al TAR Campania entro 60 giorni dalla pubblicazione, oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi del D.P.R. 1199/71 entro 120 giorni.

IL SINDACO
AVV. RAFFAELE BENE

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

documento omissis ai fini della pubblicazione