# COMUNE DI CASORIA

**Città Metropolitana di Napoli**

ORIGINALE

## ORDINANZA SINDACALE

Registro Generale delle Ordinanze Sindacali N. 17 del 29-01-2026

**Oggetto:** ORDINANZA SINDACALE VICO I CAVOUR

documento omissis ai fini della pubblicazione

**IL SINDACO**

**PREMESSO CHE**

-In data 26/01/2026, su richiesta pervenuta dagli operatori della Squadra dei Vigili del Fuoco di Napoli, i tecnici comunali si recavano in *** OMISSIS *** per la presenza di lesioni segnalate dai residenti dell'immobile in oggetto.

-Come risulta dal verbale di sopralluogo n. 7065/2026 del 27-01-2026, i tecnici comunali eseguivano la verifica tecnica del fabbricato, unitamente agli operatori della Polizia Municipale i quali provvedevano all'identificazione dei proprietari del suddetto fabbricato.

**ACCERTATO CHE**

-Il fabbricato in questione corrisponde all'edificio in *** OMISSIS *** L'immobile è accessibile da una corte con accesso dal Vico I Santa Croce e consta di n. 3 piani fuori terra. L'appartamento oggetto risulta ricavato all'interno di un volume originariamente di unico livello. La struttura portante è in muratura di tufo e le lesioni (visivamente capillari) erano presenti in una sola stanza al piano secondo di detto fabbricato. Si procedeva pertanto a rimuovere l'intonaco superficiale e verificare se la lesione avesse coinvolto anche la sottostante muratura, avendo un riscontro negativo. Si notava nelle zone investigate che lo stato di conservazione dei ricorsi di malta è scadente. Si segnalava una ulteriore leggera lesione all'intradosso del solaio di copertura (presumibilmente in putrelle e tavelloni) in prossimità di un piccolo lucernaio creato all'interno del solaio. Non si riscontravano e non venivano segnalate dagli abitanti dello stabile altre criticità.

A seguito di accertamento catastale ed anagrafico, si riportano di seguito i nominativi dei proprietari di *** OMISSIS ***):

-*** **OMISSIS** ****** OMISSIS ***
-*** **OMISSIS** ****** OMISSIS ***
-*** **OMISSIS** ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** **OMISSIS** ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** **OMISSIS** ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** **OMISSIS** ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** **OMISSIS** ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** **OMISSIS** ****** OMISSIS ***

**RILEVATO CHE**

Su segnalazione dei residenti, sono intervenuti i tecnici comunali del VI Settore LLPP che hanno redatto il verbale di sopralluogo n. N. 7065/2026 del 27-01-2026. Al fine di garantire la sicurezza pubblica e privata, il tecnico comunale presente disponeva con urgenza di incaricare un tecnico abilitato al fine di eseguire:

-un monitoraggio strutturale del fabbricato finalizzato a valutare eventuali successivi movimenti dell'intero stabile e le eventuali carenze strutturali e pertanto di mettere in

atto tutti gli accertamenti e i lavori necessari che il caso richiede per la tutela della pubblica e privata incolumità

**CONSIDERATO CHE**

documento omissis ai fini della pubblicazione

Tali interventi costituiscono una prima messa in sicurezza e che si rende necessario in ogni caso intervenire ulteriormente per prevenire e/o eliminare il pericolo per l'incolumità pubblica e privata.

**VISTO**

-L'art. 54 del D.Lgs 18 agosto 2000, n.267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

-Il D.Lgs 2 gennaio 2018 n. 1 "Codice della Protezione Civile"

**ORDINA**

Ai sensi dell'articolo n.54 del D.Lgs. n. 267/2000, ai seguenti signori proprietari:

*** OMISSIS ****** **OMISSIS** ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** **OMISSIS** ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** **OMISSIS** ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** **OMISSIS** ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** **OMISSIS** ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** **OMISSIS** ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** **OMISSIS** ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** **OMISSIS** ****** OMISSIS ***

di provvedere con urgenza ad incaricare un tecnico abilitato al fine di eseguire:

- un monitoraggio strutturale del fabbricato finalizzato a valutare eventuali successivi movimenti dell'intero stabile e le eventuali carenze strutturali e pertanto di mettere in atto tutti gli accertamenti e i lavori necessari che il caso richiede per la tutela della pubblica e privata incolumità;

-la trasmissione, all'ultimazione delle attività intraprese, del **Certificato di eliminato pericolo (CEP)** sottoscritto da un tecnico abilitato da inoltrare al seguente indirizzo pec: protocollo.comune.casoria.na.it all'attenzione del Settore III Polizia Municipale e del Settore VI Lavori Pubblici;

**COMUNICA CHE**

-Gli interventi devono essere eseguiti nel rispetto delle normative vigenti;

-in caso di inadempienza, si procederà alla denuncia all'Autorità Giudiziaria ai sensi degli artt.650 e 677 del Codice Penale;

-in caso di accertata inottemperanza, l'Amministrazione procederà d'ufficio, nei modi e nei termini di legge, con recupero delle spese sostenute a carico degli obbligati;

**DISPONE**

La notifica della presente ordinanza ai seguenti signori proprietari:

-*** OMISSIS ****** **OMISSIS** ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** **OMISSIS** ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** **OMISSIS** ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** **OMISSIS** ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** **OMISSIS** ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** **OMISSIS** ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** **OMISSIS** ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ****** **OMISSIS** ****** OMISSIS ***
*** OMISSIS ***

**RENDE NOTO**

Ai sensi degli articoli: 3, comma 4 e 5, comma 3, della Legge 7 agosto 1990, n. 241:

documento omissis ai fini della pubblicazione

Che avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso al TAR Campania entro 60 giorni dalla pubblicazione, oppure ricorso straordinario al Presidente delle Repubblica ai sensi del DPR 1199/71 entro 120 giorni.
Che il Responsabile del procedimento è il funzionario Ing. Gioacchino Francesco Giacco – Settore VI, LLPP-Manutenzioni.

**IL SINDACO**
AVV. RAFFAELE BENE

---

***Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.***

documento omissis ai fini della pubblicazione