



CITTA' DI CASORIA
Città Metropolitana di Napoli

VII SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Sede comunale Piazza Cirillo, 80026 Casoria (NA)

tel 0817053609

ORDINANZA SINDACALE N° 64 DEL 22/12/2022

REG. P.T. ORD. N° DEL

IL SINDACO

Premesso che:

Come si evince dal verbale di sopralluogo prot. n° 81295/22, redatto dall'ing. Andini Daniele in qualità di funzionario tecnico del VI Settore LLPP in data 24 Novembre 2022 al civico n.30 di V. Cardinale Maglione (già V. San Mauro n.102) è stato condotto un intervento di messa in sicurezza congiuntamente al personale VVF ed ad una pattuglia della PM . L'intervento era seguito alla segnalazione di distacco di pietre da edificio interno alla corte. Nello specifico il distacco riguardava l'edificio in muratura di tufo di due piani fuori terra ubicato sul lato sx entrando nella corte (rif, catastali Fg. 17 . plla. 583 subb. 3 e 9):

- Fg. 17 . plla. 583 sub.3 – cat. catastale C6 piano terra
- Fg. 17 . plla. 583 sub. 9 – cat. catastale A4 piano primo

Sul posto si constatava tramite alcuni dei residenti che il condominio non è costituito inoltre sono state individuate pietre distaccatesi dal manufatto sia sul piazzale della corte interna, sia nella vanella adiacente al fabbricato oggetto del distacco , che sulla pensilina posta in corrispondenza dell'ingresso al piano terra del sub. 3.

- Alla luce di quanto esposto e per tutelare la pubblica e privata incolumità

Ritenuto doversi provvedere ad horas all'esecuzione di tutti gli interventi a tutela della pubblica e privata incolumità;

Attesa la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D. Lgs. N° 267/2000, con l'incarico di Ufficiale di Governo, per provvedimenti contingibili e urgenti al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini e dell'ambiente;

Dato atto che, per la particolare urgenza di procedere, non è stata data formale comunicazione di avvio del procedimento amministrativo al proprietario l'edificio;

Ritenuto, data la particolare urgenza di procedere, di comunicare l'avvio del procedimento unitamente alla notifica del presente provvedimento, assicurando in tal modo l'esercizio dei diritti di partecipazione finalizzati in particolar modo all'esecuzione della messa in sicurezza definitiva;

Ritenuti pertanto sussistenti i presupposti per l'adozione di un'ordinanza integrativa di carattere contingibile e urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;

ORDINA

Ai sig.ri

- **FERRARA LAURA** nata a Casoria il 7 agosto 1959 e residente in **GERMANIA – MUNCHEN – QUIDDESTR n.44** in qualità di comproprietaria del sub. 3
- **GELO MATTIA** nato a Casoria il 24/07/1946 (C.F. GLEMTT46L24B990M) e residente in **GERMANIA – MUNCHEN – QUIDDESTR n.44** in qualità di comproprietaria del sub. 3

- *GELO LUDOVICO* nato a Casoria il 15/01/1949 (C.F. GLELVC49A15B990T) e residente in Afragola alla V. Fratelli Rosselli n.39 piano 1° in qualità di comproprietaria del sub. 3
- *GELO VITTORIA* nata a Casoria il 26/03/1944 (C.F. GLEVTR44C66B990C) e residente in Afragola V. Salicelle PAL. TULIPANO sc.A n.5 in qualità di comproprietaria del sub. 3
- *PAONE ANNA* nata a Napoli il 31/0/1949 (C.F. PNANNA49L71F839X) residente in Afragola V. F.lli Rosselli n.39 in qualità di proprietaria dell'immobile sub. 9

Di provvedere alla messa in sicurezza del fabbricato e ne interdice l'utilizzo comprensivo delle aree immediatamente sottostanti il fabbricato e della vanella adiacente ;

alla mess

AVVERTE CHE:

L'inottemperanza sarà perseguita a termine di legge;

La mancata esecuzione da parte dell'intimato comporta, oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'art.650 del codice penale, l'esecuzione d'ufficio a spese dello stesso ai sensi del co. 4 art.54 D. Lgs.267/2000;

Il responsabile del procedimento è l'arch. Ermelinda Clarino del Settore LL.PP. Manutenzione;

Gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario di apertura al pubblico presso il Settore Pianificazione e Controllo del Territorio, ufficio del responsabile del procedimento;

Il Comando Vigili Urbani, il Comando Carabinieri di Casoria, sono incaricati della osservanza della presente ordinanza;

L'ufficio Messi Notificatori è incaricato della notifica del presente provvedimento a tutti gli interessati;

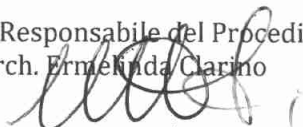
AVVERTE ALTRESI' CHE:

Ai sensi della L. 241/90 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è possibile ricorso giurisdizionale al TAR entro il termine di sessanta giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni, decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari. La presentazione del ricorso non sospenderà l'esecutività della presente, salvo le specifiche ordinanze del TAR.

Dalla Casa Comunale addì

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Ermelinda Clarino



IL DIRIGENTE 7° SETTORE

ARCH. SALVATORE NAPOLITANO



IL SINDACO
Avv. Raffaele Bene

