



CITTA' di Casoria  
Città Metropolitana di Napoli

Piazza Domenico Cirillo  
Tel. 0817053111 – pec:protocollo@pec.comune.casoria.na.it

ORDINZA N. ....5..... DEL 21/01/2022

**OGGETTO: ART. 54, COMMA 4, D. LGS. 267/2000 - PROVVEDIMENTO DI CARATTERE CONTINGIBILE ED URGENTE PER LA MESSA IN SICUREZZA del terreno sito in Via Ponza ed identificato catastalmente al N.C.T. al foglio 5 p.IIa 31**

### IL SINDACO

**PREMESSO** che con note prot. n. ASPI/T6/2021/4514/EU del 22/11/2021, ricevuta dall'Ente prot. 85862 del 06/12/2021 e n. ASPI/T6/2021/0004732/EU 06/12/2021 ricevuta dall'Ente prot. 85862 del 06/12/2021, la società autostrade per l'Italia spa richiedeva verifiche urgenti ai fini dell'adozione dei provvedimenti necessari alla messa in sicurezza dell'area confinante con la proprietà autostradale Autostrada A1 Km 754+120 sud foglio 5 particella 31;

**VISTI** i verbali interni dell'Ente, redatti a seguito di sopralluoghi effettuati dal personale del Settore III, V e VI, prot. n. 83463/2021 del 25/11/2021 e n. 89542 del 22/12/2021, **da cui si evince che:**

- il terreno sito in via Ponza ed identificato catastalmente al N.C.T. al foglio 5 p.IIa 31, risulta esser di proprietà (intestazione catastale) di:
  - GRASSIA FILOMENA, nata a Napoli il 18/09/1965, c.f. GRSFMN65P58F839T;
  - GRASSIA GIULIANA, nata a Napoli il 28/03/1977, c.f. GRSGLN77C68F839N;
  - GRASSIA SOSSIO, nato a Napoli il 01/04/1967, c.f. GRSSSS67D01F839N;

- **Atto di provenienza:**

Denuncia di Successione del 31/03/1998, vol. 4066 n. 7982.

- **Destinazione d'uso:**

parte in Zona "G – Commerciale, Terziaria, Supporto Autostradale" di Variante al P.R.G. approvata con Decreto Sindacale n. 161 del 18/11/1987, pubblicata sul BURC n. 22 del 18/04/1988 – parte in Fascia di rispetto "Autostradale";

- **Stato dei luoghi**

Nel corso del sopralluogo non sono state riscontrate attività edilizie in corso di esecuzione. Il terreno si presenta incolto, livellato e modellato, posto ad una quota nettamente superiore al piano di campagna di via Ponza, facendo intendere un eventuale ulteriore apporto di materiale proveniente da altre aree. Sul fondo, inoltre, è possibile evidenziare la presenza di terreno di tipo vegetale misto con piccola percentuale di materiale inerte.

- **Epoca dell'abuso**

Da un controllo delle aerofotogrammetrie e dei fotogrammi di Google Earth, è stato appurato che gli interventi sul fondo agricolo in questione sono stati eseguiti nel periodo intercorrente tra i mesi di settembre 2019 ed aprile 2021.

**RITENUTA** la necessità di procedere a sanare l'attività espletata sine titolo:

- Dal punto di vista ambientale mediante caratterizzazione dei materiali presenti sull'area, al fine di comprenderne la natura e classificazione;



CITTA' di Casoria  
Città Metropolitana di Napoli

Piazza Domenico Cirillo  
Tel. 0817053111 – pec:protocollo@pec.comune.casoria.na.it

- Dal punto di vista urbanistico, mediante ripristino dello stato dei luoghi, riportando la quota del terreno allo stato originario;

**VERIFICATO INOLTRE** che nella fascia di pertinenza di autostrade spa, a confine con il terreno in oggetto, sono presenti griglie di raccolta di acque meteoriche, che allo stato attuale risultano occluse e non mantenute;

**TENUTO CONTO:**

- che l'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della L. n. 125/2008, stabilisce che il Sindaco, quale Ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana. I provvedimenti di cui al presente comma sono preventivamente comunicati al prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione;

- che la stessa disposizione, al comma 7 stabilisce che se l'ordinanza adottata ai sensi del comma 4 è rivolta a persone determinate e queste non ottemperano all'ordine impartito, il sindaco può provvedere d'ufficio a spese degli interessati, senza pregiudizio dell'azione penale per i reati in cui siano incorsi;

- che l'art. 1 del D.M. Interno 5 agosto 2008 stabilisce che ai fini di cui all'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000 per incolumità pubblica si intende l'integrità fisica della popolazione;

**CONSIDERATO:**

- che il pericolo di cedimento del terreno lungo il fronte aperto confinante con la fascia di rispetto di autostrade spa, si configura tale da rendere necessario l'attuazione di misure finalizzate a rimuovere, con urgenza, la condizione criticità riscontrata;

**CONSIDERATO**, pertanto,

- che sussistono i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile e urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;

**VISTO** l'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000, relativo alle competenze ed ai poteri del Sindaco quale Ufficiale di Governo;

Per le ragioni che precedono

**ORDINA**

Ai proprietari del terreno sito in via Ponza ed identificato catastalmente al N.C.T. al foglio 5 p.la 31 di provvedere al ripristino dello stato dei luoghi, portando il terreno stesso alla quota del piano stradale, previa caratterizzazione dei materiali presenti;

**DISPONE**

**DI PRESCRIVERE**, quali misure definitive, la realizzazione dei lavori atti ad eliminare il pericolo nel più breve tempo possibile;

**L'EFFICACIA DELLE MISURE** stabilite nel presente provvedimento, dal momento della sua pubblicazione all'Albo Pretorio e sino al termine dei lavori finalizzati all'eliminazione dei potenziali rischi accidentali, fatto salvo il potere di questa autorità di adottare altri provvedimenti integrativi o modificativi del presente, nonché fatta salva l'insorgenza di situazioni determinanti differente valutazione degli interessi pubblici e conseguente revisione dei provvedimenti in essere;

**INFORMA**

- che ciascun interessato può presentare memorie scritte e documenti ed eventuali controdeduzioni a norma della vigente normativa in materia di procedimento amministrativo e di diritto d'accesso;



CITTA' di Casoria  
Città Metropolitana di Napoli

Piazza Domenico Cirillo  
Tel. 0817053111 – pec:protocollo@pec.comune.casoria.na.it

- che gli atti del presente procedimento sono in visione presso l'ufficio del responsabile del procedimento previo appuntamento;

### DISPONE

- La pubblicazione del presente provvedimento all'Albo pretorio e sul sito web del Comune di Casoria;

### DISPONE ALTRESI'

- La trasmissione del presente provvedimento:
  - Alla prefettura – ufficio territoriale del Governo di Napoli;
  - Al Comando della Polizia Locale;
  - Alla Stazione dei C.C. di Casoria;
  - Al Commissariato di Polizia di Stato di Afragola;
  - Ai proprietari del terreno sito in via Ponza ed identificato catastalmente al N.C.T. al foglio 5 p.lla 31:
    - GRASSIA FILOMENA, nata a Napoli il 18/09/1965, c.f. GRSFMN65P58F839T;
    - GRASSIA GIULIANA, nata a Napoli il 28/03/1977, c.f. GRSGLN77C68F839N;
    - GRASSIA SOSSIO, nato a Napoli il 01/04/1967, c.f. GRSSSS67D01F839N;
- Alla società Autostrade per l'Italia SpA.

i quali, ognuno per la propria competenza, sono incaricati dell'esecuzione e della sorveglianza della presente ordinanza;

E' fatto obbligo a chiunque spetti di osservare e far osservare la presente ordinanza.

Contro il provvedimento può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo regionale per la Campania, entro il termine di 60 giorni dalla pubblicazione della presente ordinanza all'albo pretorio del Comune ovvero ricorso al Presidente della Repubblica, per soli motivi di legittimità, entro 120 giorni dalla pubblicazione della presente ordinanza all'albo pretorio del Comune.

Ing. Raffaella Caputo

I tecnici

Arch. Vincenzo Magnifico

Il Sindaco

Avv. Raffaele Bene

