



CITTA' DI CASORIA
Città Metropolitana di Napoli

VII SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Sede comunale Piazza Cirillo, 80026 Casoria (NA)

tel 0817053309

fax. 0817053298

ORDINANZA SINDACALE N° 3 DEL 13/01/2022

REG. P.T. ORD. N°.....DEL.....

IL SINDACO

Premesso che in data 14/01/2022 personale operativo del settore LLPP è intervenuto, in via Giustino Fortunato n.46 per parziale crollo di una parete di compagno prospiciente la villetta comunale di via Enrico Toti, calcinacci, infatti sono stati trovati nell'aiuola della villetta. Le cause del cedimento non sono chiare

- **Alla** luce di quanto esposto si ritiene diffidare:

il sig. Cortese Giovanni, nato a Napoli il 21/3/1953, residente in Casoria alla via G. Fortunato n. 46, identificato con C.I. n. CA89538IN, rilasciata dal Comune di Casoria il 16/4/2021, in qualità di amministratore del condominio ad eseguire le indagini per accertare cause e responsabilità e assicurare il ripristino delle condizioni di sicurezza dei luoghi sopra descritti.

- interdine l'uso delle aiuole sottostanti la facciata del fabbricato interessata dal crollo

Dell'ultimazione degli stessi, dovrà essere data comunicazione al settore Lavori Pubblici ed emesso certificato di regolare esecuzione e collaudo e di eliminato pericolo.

Ritenuto doversi provvedere ad horas all'esecuzione di tutti gli interventi a tutela della pubblica e privata incolumità;

Attesa la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D. Lgs. N° 267/2000, con l'incarico di Ufficiale di Governo, per provvedimenti contingibili e urgenti al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini e dell'ambiente;

Dato atto che, per la particolare urgenza di procedere, non è stata data formale comunicazione di avvio del procedimento amministrativo al proprietario l'edificio;

Ritenuto, data la particolare urgenza di procedere, di comunicare l'avvio del procedimento unitamente alla notifica del presente provvedimento, assicurando in tal modo l'esercizio dei diritti di partecipazione finalizzati in particolar modo all'esecuzione della messa in sicurezza definitiva;

Ritenuti pertanto sussistenti i presupposti per l'adozione di un'ordinanza integrativa di carattere contingibile e urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;

ORDINA

- il sig. Cortese Giovanni, nato a Napoli il 21/3/1953, residente in Casoria alla via G. Fortunato n. 46, identificato con C.I. n. CA89538IN, rilasciata dal Comune di Casoria il 16/4/2021, in qualità di amministratore del condominio ad eseguire le indagini per accertare cause e responsabilità e assicurare il ripristino delle condizioni di sicurezza dei luoghi sopra descritti.

- il divieto dell'uso e della praticabilità delle aiuole della villetta comunale di via Enrico Toti sottostanti la facciata del fabbricato interessata dal crollo

Emettere e trasmettere al settore Lavori Pubblici del comune di Casoria, certificato dal quale risulta che, a seguito delle opere compiute, è stato eliminato lo stato di pericolo;

AVVERTE CHE:

L'inottemperanza sarà perseguita a termine di legge;

La mancata esecuzione da parte dell'intimato comporta, oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'art.650 del codice penale, l'esecuzione d'ufficio a spese dello stesso ai sensi del co. 4 art.54 D. Lgs.267/2000;

Il responsabile del procedimento è l'arch. Ermelinda Clarino del Settore LL.PP. Manutenzione;

Gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario di apertura al pubblico presso il Settore Pianificazione e Controllo del Territorio, ufficio del responsabile del procedimento;

Il **Comando Vigili Urbani**, il **Comando Carabinieri di Casoria**, sono incaricati della osservanza della presente ordinanza;

L'ufficio Messaggi Notificatori è incaricato della notifica del presente provvedimento a tutti gli interessati;

AVVERTE ALTRESI' CHE:

Ai sensi della L. 241/90 e s.m.m.ii., avverso il presente provvedimento è possibile ricorso giurisdizionale al TAR entro il termine di sessanta giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni, decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari. La presentazione del ricorso non sospenderà l'esecutività della presente, salvo le specifiche ordinanze del TAR.

Dalla Casa Comunale addì

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Ermeninda Clarino

IL DIRIGENTE SEGRETERIA
ARCH. SALVATORE NANNI



IL SINDACO
~~IL SINDACO~~
Avv. Raffaele Bene

COMUNE DI CASORIA
Protocollo Interno N. 3533/2022 del 18-01-2022
Doc. Principale - Copia Documento