



CITTA' DI CASORIA
Città Metropolitana di Napoli

VII SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

Sede comunale Piazza Cirillo, 80026 Casoria (NA)

tel 0817053309

fax. 0817053298

ORDINANZA SINDACALE N° 16 DEL 17/02/2023

REG. P.T. ORD. N°.....DEL.....

IL SINDACO

Premesso che:

In data 14/02/2023 l'Arch. Salvatore Napolitano, dirigente del settore LLPP del comune di Casoria è intervenuto in via omissis all'altezza del n° 5 per problemi di caduta calcinacci dai frontalini e sotto balcone del lastrico solare del fabbricato con accesso da via T. Tasso n° omissis e affaccio su via omissis. Sul posto si accertava, oltre a quanto descritto sopra, anche un problema di infiltrazione e/o perdita dall'innesto tra la condotta privata e la pubblica fognatura, che ha causato un'avvallamento della cunetta posta in aderenza al fabbricato

- **Alla** luce di quanto esposto si ritiene diffidare:

- L'amministratore omissis residente in Casoria alla via Vittorio Emanuele omissis, con ufficio in via Pietro Casilli omissis, Casoria, pec: omissis a porre in essere tutti gli accorgimenti per la salvaguardia della privata e pubblica incolumità.

- All'esecuzione di tutte le opere di messa in sicurezza dei frontalini e sottobalconi

- Al ripristino della condotta fognaria e del tratto di cunetta interessato

Ritenuto doversi provvedere ad horas all'esecuzione di tutti gli interventi a tutela della pubblica e privata incolumità;

Attesa la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D. Lgs. N° 267/2000, con l'incarico di Ufficiale di Governo, per provvedimenti contingibili e urgenti al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini e dell'ambiente;

Dato atto che, per la particolare urgenza di procedere, non è stata data formale comunicazione di avvio del procedimento amministrativo al proprietario l'edificio;

Ritenuto, data la particolare urgenza di procedere, di comunicare l'avvio del procedimento unitamente alla notifica del presente provvedimento, assicurando in tal modo l'esercizio dei diritti di partecipazione finalizzati in particolar modo all'esecuzione della messa in sicurezza definitiva;

Ritenuti pertanto sussistenti i presupposti per l'adozione di un'ordinanza integrativa di carattere contingibile e urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;

ORDINA

- Alla dott.ssa d'Anna Grazia residente in Casoria alla via Vittorio Emanuele omissis con ufficio in via Pietro Casilli omissis, Casoria, pec: omissis, in qualità di amministratrice del condominio sito in via T. Tasso n° omissis dott. a porre in essere tutti gli accorgimenti per la salvaguardia della privata e pubblica incolumità, come sopra descritti

- All'esecuzione di tutte le opere di messa in sicurezza dei frontalini e sottobalconi

- Al ripristino della condotta fognaria e del tratto di cunetta interessato

- Delle risultanze delle attestate condizioni di sicurezza, dovrà essere data comunicazione al settore Lavori Pubblici ed emesso certificato di regolare esecuzione e collaudo e di eliminato pericolo (ove necessario e previsto) emesso da un tecnico abilitato

- Emettere e trasmettere al settore Lavori Pubblici del comune di Casoria, certificato dal quale risulta che, a seguito delle opere compiute, è stato eliminato lo stato di pericolo;

AVVERTE CHE:

L'inottemperanza sarà perseguita a termine di legge;

La mancata esecuzione da parte dell'intimato comporta, oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'art.650 del codice penale, l'esecuzione d'ufficio a spese dello stesso ai sensi del co. 4 art.54 D. Lgs.267/2000;

Il responsabile del procedimento è l'arch. Ermelinda Clarino del Settore LL.PP. Manutenzione;

Gli atti del presente procedimento sono in visione durante l'orario di apertura al pubblico presso il Settore Pianificazione e Controllo del Territorio, ufficio del responsabile del procedimento;

Il **Comando Vigili Urbani**, il **Comando Carabinieri di Casoria**, sono incaricati della osservanza della presente ordinanza;

L'ufficio Messi Notificatori è incaricato della notifica del presente provvedimento a tutti gli interessati;

AVVERTE ALTRESI' CHE:

Ai sensi della L. 241/90 e ss.mm.ii., avverso il presente provvedimento è possibile ricorso giurisdizionale al TAR entro il termine di sessanta giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni, decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari. La presentazione del ricorso non sospenderà l'esecutività della presente, salvo le specifiche ordinanze del TAR .

Dalla Casa Comunale addì

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Ermelinda Clarino

IL DIRIGENTE 7° SETTORE

ARCH. SALVATORE NAPOLITANO

IL SINDACO

AVV. RAFFAELE BENE

FIRMATO ALL'ORIGINALE E CONSERVATO AGLI ATTI DI UFFICIO