



Avviso pubblico per la costituzione e la tenuta di un elenco (short list) di operatori economici per l'affidamento di lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35 D.lgs. 50/2016 per l'attuazione degli interventi del PNRR ed altri in corso di esecuzione.

(art. 1 c. 2 Legge 120/2020)

**Il dirigente del Settore VI – Lavori pubblici e manutenzione
(AdG Piano Integrato Città Sostenibile di Casoria)**

RENDE NOTO

Che il Comune di Casoria, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 877 del 04/05/2022, intende procedere all'istituzione e alla tenuta di un elenco di operatori economici dal quale attingere per l'affidamento di lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 D.lgs. n. 50/2016, relativi all'attuazione degli interventi inseriti nel Piano Integrato Città Sostenibili di Casoria, nell'ottica della semplificazione e celerità dell'azione amministrativa nonché al fine di consentire il rispetto dei principi di rotazione, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza. L'iscrizione è rivolta ai soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs.50/2016.

Gli appalti di cui al presente avviso saranno affidati con le modalità previste dall'art. 36, c.1 del D.lgs. 50/2016 e dall' art. 1 c.2 Legge n. 120/2020 così come modificato dalla L. n.108/2021, le cui soglie si intenderanno automaticamente modificate in conseguenza di eventuali variazioni introdotte dalla normativa vigente. L'iscrizione all'elenco dovrà avvenire in conformità al presente avviso.

Art. 1. Oggetto dell'avviso

Attraverso l'istituzione dell'elenco di operatori economici per l'affidamento di lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 D.lgs. n. 50/2016. L'Amministrazione intende avvalersi di uno strumento idoneo a garantire l'effettività dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione nell'attività contrattuale sotto soglia per la quale non è prevista la pubblicazione di un bando, assicurando altresì i principi di economicità, tempestività e correttezza prescritti dall'art. 30 c. 1 del D.lgs. 50/2016 e di pubblicazione di cui all'art. 2 c. 1 lett. b).

In particolare l'Amministrazione, nell'ambito del *PO-FESR Campania 2014-2020 -asse x- sviluppo urbano sostenibile. Programma Integrato Città Sostenibile (PICS) di Casoria* (interventi P1-P9), dei progetti finanziati da RFI (intervento P109) e da fondi ministeriali (P11), meglio specificati al successivo art. 3, intende procedere alla istituzione e alla tenuta dell'elenco di operatori economici di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016, dal quale attingere per l'affidamento in appalto di lavori di importo complessivo stimato inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 D.lgs. n. 50/2016, al netto di imposte ed IVA, secondo le modalità previste dal combinato dell'art. 36 del D.lgs. 50/2016 e dell' art. 1 c.2 Legge n. 120/2020 e si intenderanno automaticamente modificate in conseguenza di eventuali variazioni introdotte dalla normativa vigente.

L'amministrazione si riserva comunque la facoltà di ricorrere per l'affidamento dei suddetti lavori al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA).

L'istituzione dell'elenco non impegna la stazione appaltante ad avviare procedimenti di affidamento in quanto gli stessi sono da effettuarsi sulla base degli obiettivi programmatici e delle disponibilità di bilancio.

Il presente avviso non pone in essere alcuna procedura selettiva concorsuale, paraconcorsuale o di gara d'appalto, né parimenti prevede alcuna graduatoria di merito, ma avrà la sola funzione di costituire una banca dati da cui poter consultare i soggetti qualificati, in relazione alle prestazioni da affidare, da invitare per l'affidamento di lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35 D.lgs. 50/2016 secondo le modalità previste dal combinato dell'art. 36 del D.lgs. 50/2016 e dell' art. 1 c.2 Legge n. 120/2020.

Art. 2. Tipologia di incarico

L'importo massimo dei lavori affidabili, per ogni singolo incarico è inferiore alle soglie di cui all'art.35 D.lgs.



50/2016, comprensivo delle eventuali spese e/o compensi accessori, previa valutazione da parte del RUP della corrispondenza degli affidamenti ai principi di cui all'art.4 del D.lgs. n. 50/2016. Gli importi delle prestazioni e delle eventuali spese e/o compensi accessori saranno, determinati di volta in volta preventivamente dal responsabile del procedimento ovvero, stabiliti nella procedura di gara, lettera di invito.

Art. 3. Interventi

Sarà organizzato un unico elenco per l'affidamento dei lavori relativi agli interventi di seguito descritti in sintesi, secondo le modalità previste dal combinato dell'art. 36 del D.lgs. 50/2016 e dell' art. 1 c.2 Legge n. 120/2020.

TITOLO INTERVENTO P1	Efficientamento energetico e rete informativa smart per le zone contigue all'area centrale storica
COSTO TOTALE DEI LAVORI	€ 663.000,00 oltre IVA
<u>Descrizione</u> L'intervento si incentra sulla adozione di soluzioni tecnologiche atte a garantire il miglioramento del comfort e la riduzione dei consumi energetici della rete di pubblica illuminazione. L'intervento interessa un insieme di spazi pubblici individuati a formare un "anello" intorno all'area centrale storica, con un tracciato che mette in relazione tutti gli interventi previsti dal PICS "Casoria in transizione". Insieme all'intervento di adeguamento funzionale e efficientamento dell'illuminazione pubblica, sono previsti interventi di riqualificazione dello spazio aperto.	
TITOLO INTERVENTO P2	Consolidamento e restauro del complesso della Chiesa del Carmine di Piazza Cirillo per la creazione del Polo del turismo religioso
COSTO TOTALE DEI LAVORI	€ 685.980,00 oltre IVA
<u>Descrizione</u> Il progetto prevede il restauro e l'adeguamento della chiesa di Santa Maria del Carmine in Piazza Cirillo. La struttura presenta differenti condizioni di degrado architettonico, sia dal punto di vista strutturale che delle superfici. L'edificio è localizzato in Piazza Cirillo, nel cuore dell'abitato storico principale di Casoria. L'area è contraddistinta da difficili condizioni urbanistiche. Tuttavia, Piazza Cirillo permane nell'immaginario cittadino come un luogo centrale, identitario, da riconquistare ad una vita urbana a discapito del traffico di automobili che a tutt'oggi imperversa, a dispetto della recente riqualificazione dello spazio pedonale. L'edificio, di proprietà dell'omonima arciconfraternita, sarà nella piena disponibilità dell'Amministrazione, per dieci anni dalla data di stipula dell'Accordo di programma di approvazione del PICS.	
TITOLO INTERVENTO P3	Realizzazione di una rete intelligente per la promozione del turismo religioso ed efficientamento energetico della via dei Santi
COSTO TOTALE DEI LAVORI	€ 714.000,00 oltre IVA
<u>Descrizione</u> Quella che è stata identificata come "Via dei Santi" connette tra loro diversi edifici religiosi posti all'interno e sui margini del centro storico di Casoria: edifici monumentali, nella grande maggioranza dei casi in buone condizioni manutentive, sentiti come parte fondativa dell'identità locale. L'intervento si compone di alcune azioni: 1) la realizzazione di varchi telematici sul bordo del centro storico, al fine di consentire una progressiva pedonalizzazione degli spazi pubblici; 2) l'installazione di apparecchiature informatiche che, mediante una piattaforma smart, fornisca ai visitatori un sistema integrato di informazioni sul patrimonio artistico-culturale-storico-religioso; 3) l'adeguamento dell'impianto di pubblica illuminazione, al fine di garantire un ambiente più confortevole e sicuro per i visitatori, conseguendo al contempo un generale miglioramento dell'efficienza energetica.	
TITOLO INTERVENTO P4	Realizzazione di una struttura socioeducativa per l'infanzia nell'immobile confiscato alla criminalità organizzata del quartiere Stella
COSTO TOTALE DEI LAVORI	€ 682.650,00 oltre IVA
<u>Descrizione</u> Il cespite oggetto di intervento risulta oggi di proprietà comunale a seguito di un procedimento di confisca avvenuto con sentenza del Tribunale di Napoli, n. 17480/2009. Il fabbricato, allo stato attuale, si presenta libero e in pessime condizioni manutentive interne ed esterne. Il progetto prevede la realizzazione di una struttura socioeducativa per	



l'infanzia, nella fascia 0-3 anni. L'immobile è costituito da una villetta multipiano, con spazi esterni sistemati a giardino. Si è ipotizzata una ristrutturazione edilizia con completa demolizione e ricostruzione volta alla formazione di un nuovo organismo edilizio sostanzialmente difforme dall'esistente.

TITOLO INTERVENTO P5	Riqualificazione dell'edificio ex Tribunale per ospitare servizi sociosanitari non ospedalieri
COSTO TOTALE DEI LAVORI	€ 1.435.000,00 oltre IVA

Descrizione

L'edificio dell'ex Tribunale sarà ristrutturato in modo da ospitare un importante centro per attività sociosanitarie non ospedaliere, rilevante a scala cittadina e non solo. Nell'ambito delle azioni del PICS si prevede infatti un intervento volto alla riqualificazione dell'edificio. La proposta prevede, un lavoro sullo spazio esterno al fine di garantire una migliore accessibilità e fruibilità, la ristrutturazione funzionale degli spazi interni, la riqualificazione delle facciate (attualmente costituite da un sistema a *courtain wall* in vetro e pannelli coibentati che versa in pessimo stato di conservazione), il riuso delle coperture.

TITOLO INTERVENTO P6	Riqualificazione ed efficientamento energetico dell'antico edificio comunale di Piazza Cirillo per la realizzazione del centro per la creatività giovanile
COSTO TOTALE DEI LAVORI	€ 1.390.500,00 oltre IVA

Descrizione

L'edificio è localizzato in Piazza Cirillo, nel cuore dell'abitato storico principale di Casoria. Il progetto prevede il recupero e l'adeguamento del "Palazzo degli Uffici" di Piazza Cirillo, già sede comunale, per ospitare il nuovo Centro per la Creatività di Casoria (CCC). Il CCC accoglierà funzioni di tipo culturale (mediateca, biblioteca, sale per lo studio e il co-working), spazi espositivi, studi per la residenza di artista, aree aperte al pubblico con finalità ricreative integrate alle funzioni principali. Il progetto architettonico prevede il recupero di alcuni caratteri "piancentiniani" di facciata, con interventi di ristrutturazione edilizia degli spazi interni volti alla fruizione più dinamica degli ambienti.

TITOLO INTERVENTO P7	Centro per lo studio e l'incremento della biodiversità nell'edificio del Parco ex Aeronautica di via Michelangelo
COSTO TOTALE DEI LAVORI	€ 333.540,00 oltre IVA

Descrizione

Oggetto del progetto è la messa in sicurezza e l'adeguamento funzionale del manufatto al fine di ospitare attività sociali, ricreative e associative, promuovere la cittadinanza attiva e la partecipazione alle scelte amministrative e di governo del territorio, con particolare attenzione alla questione ambientale e al monitoraggio della biodiversità. Le azioni si concretizzano in: 1) attrezzatura dell'aula principale come spazio flessibile, attrezzato per mostre, workshop, eventi pubblici con particolare riferimento agli eventi partecipativi legati alla pianificazione territoriale, alle opere pubbliche, alla gestione dei beni comuni; 2) predisposizione di uno spazio informativo di tipo interattivo dove è comunicata l'importanza di valori ambientali legati alla presenza e alla qualità degli spazi a verde ambientali in termini di: aree a verde di uso pubblico, numero di alberi presenti, qualità dell'aria, stato di gestione delle aree; ecc.

TITOLO INTERVENTO P8	Riqualificazione dell'area militare dismessa - realizzazione di un parco urbano
COSTO TOTALE DEI LAVORI	€ 903.000,00 oltre IVA

Descrizione

Il sito, esteso per 33.500 mq, è localizzato nei pressi della stazione ferroviaria, non distante dall'industria dismessa Rhodiatoce e dal quartiere di edilizia residenziale realizzato ai sensi della L. 167/1962 di via Calvanese. Il sito ex militare, all'interno del recinto più ristretto di 27.000 mq, si presenta come un grande prato, corrugato dalle colline artificiali con i serbatoi interrati e la vegetazione sovrastante. I serbatoi interrati sono costituiti da cisterne in calcestruzzo armato, ognuna delle quali ha una capienza di 1250 mc.

Il progetto intende conservare le cisterne con la vegetazione che su di esse si è sviluppata, intendendole come riserve di naturalità e interdicendone prudenzialmente la fruizione da parte del pubblico. La prima "mossa" progettuale consiste nella demolizione del muro di cinta e dei piccoli edifici militari. Il parco, segnato dalla presenza del "cluster" naturalistico, si configura come un parterre verde nel quale sono ricavati cinque "ovuli" recintati da siepi di valenza paesaggistica. Sul fronte occidentale, a confine con il quartiere residenziale, è prevista la realizzazione di orti sociali e altri spazi da affidare anche a singoli cittadini, per lo svolgimento di attività legate all'agricoltura urbana



e alla ricreazione all'aperto. Sul fronte meridionale e su quello orientale è prevista la realizzazione di una barriera vegetale con alberi ad alto fusto. Il sentiero che, con andamento sinuoso, attraversa il parco, segnato da una doppia alberatura di alberi ad alto fusto.

TITOLO INTERVENTO P9	Laboratori artistici e teatrali a sostegno della creatività giovanile - adeguamento di strutture esistenti - Teatro M.L. King Contemporary Art Museum CAM
COSTO TOTALE DEI LAVORI	€ 762.200,00 oltre IVA

Descrizione

La proposta progettuale interviene su due strutture non adiacenti (auditorium "M.L. King" e sede del "CAM" Museo di arte contemporanea di Casoria) in cui si ravvisa la necessità che gli spazi vengano riqualificati al fine di consentire lo sviluppo delle potenzialità oggi inespresse. Nell'ambito delle azioni del PICS si prevede un intervento volto alla messa in sicurezza e all'adeguamento funzionale della struttura teatrale esistente. Lo spazio espositivo museale è localizzato nel piano basamentale dell'Istituto comprensivo "Filippo Palizzi". Nell'ambito delle azioni del PICS si prevede un intervento volto alla riqualificazione degli spazi espositivi al fine di potenziarne la visibilità e l'attrattività a scala cittadina e metropolitana nonché la riqualificazione dello spazio espositivo, posto al livello seminterrato, per accrescere la qualità di fruizione (con aree per laboratori e altre attività) e la conservazione dei manufatti artistici.

TITOLO INTERVENTO P10	Lavori di riqualificazione di un tratto di Via Nazionale delle Puglie
COSTO TOTALE DEI LAVORI	€ 1.530.000,00 oltre IVA

Descrizione

Via Nazionale delle Puglie rappresenta una delle principali arterie del Comune di Casoria, assumendo non solo il ruolo di "Corso" della Frazione Arpino, ma anche una rilevanza extraterritoriale e di collegamento tra i quartieri settentrionali della città di Napoli e l'hinterland. Gli ambiti urbani che gravano su Via Delle Puglie risultano densamente popolati ed ospitano numerose attività produttive sia manifatturiere che terziario-commerciali. Attualmente, la mancata manutenzione ha causato un notevole degrado, rilevabile al livello dell'arredo urbano e anche del manto stradale, usurato e accidentato. In più, il sistema fognario e di deflusso delle acque piovane sono vetusti in relazione al carico presente. Le criticità connesse a questa importante arteria contribuiscono a conferire alla Frazione Arpino un accentuato carattere degradato e periferico. L'intervento previsto consiste nella manutenzione straordinaria dell'impianto fognario nonché delle pavimentazioni stradali e relativo arredo urbano.

TITOLO INTERVENTO P11	Progetto di riqualificazione del quartiere ERP Parco dei Pini
COSTO TOTALE DEI LAVORI	€ 1.445.816,81 oltre IVA

Descrizione

Il quartiere ERP del "Parco dei Pini" è stato realizzato in attuazione dell'intervento straordinario per il mezzogiorno d'Italia post terremoto 1980, ai sensi della legge 219/1981, per cui soffre in generale dei deficit che hanno registrato i quartieri residenziali pubblici realizzati in tale contesto:

- Collocazione territoriale periferica con scarsa attenzione all'inserimento nei tessuti urbani preesistenti;
- Utilizzo di tecnologie di prefabbricazione obsolete già negli anni 80 del secolo scorso, tipo "pesante", abbandonate nei paesi del Nord Europa già negli anni 60;
- Componente demografica e sociale già portatrice di sofferenze e marginalità;
- Attrezzature di quartiere degradate e scarsamente utilizzate.

Le residenze soffrono di problemi di manutenzione dovuti alla limitata disponibilità di risorse finanziarie ed alla difficoltà ad operare in edifici concepiti con strutture poco flessibili, mentre le attrezzature pubbliche a supporto pur presenti, secondo quantità significative risultano abbandonate, vandalizzate o sottoutilizzate, per tutte si rileva la necessità di interventi di riqualificazione. Il quartiere del "Parco dei Pini" per le condizioni di degrado in cui versano, soprattutto le strutture pubbliche, e per la conformazione delle stesse è oggetto di continui usi impropri se non abusivi, anche se temporanei, soprattutto del tipo delinquenziale, favoriti dalla facilità di usufruire di spazi protetti e facilmente controllabili nelle zone di accesso. Per superare le criticità riscontrate sono state definiti 4 ambiti d'intervento rappresentati da:

- Recupero delle superfici disponibili nel plesso scolastico destinato a scuola primaria, dell'Istituto Comprensivo Statale Nino Cortese per la realizzazione di un centro sociale;
- Riqualificazione e recupero degli spazi aperti e di connessione tra edifici della scuola dell'infanzia e primaria;
- Riqualificazione degli spazi pedonali interni all'insediamento residenziale;
- Riqualificazione e riconfigurazione dell'area giochi degradata e non utilizzata.



Ulteriori precisazioni e indicazioni saranno esplicitate negli atti di affidamento dei singoli interventi.

L'amministrazione si riserva la facoltà di ripubblicare il presente avviso nel caso in cui saranno inseriti ulteriori interventi per cui si deve procedere all'affidamento in appalto ai sensi .

Ulteriori materiali, oltre ai relativi Studi Tecnico-economici di fattibilità approvati dall'amministrazione comunale, relativi agli interventi sono disponibili ai seguenti link:

<https://pianificazionecasoria.blogspot.com/p/pics-programma-integrato-citta.html>

<http://pianificazionecasoria.blogspot.com/p/riqualificazione-di-un-tratto-di-via.html>

<http://pianificazionecasoria.blogspot.com/p/con-delibera-n36-del-27.html>

I soggetti di cui al successivo articolo potranno essere invitati a partecipare anche a più di una delle procedure finalizzate all'affidamento dei servizi oggetto del presente avviso.

Art. 4. Soggetti ammessi

Possono presentare istanza i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016.

Lo stesso soggetto non può partecipare contemporaneamente in forma singola e quale componente di un'associazione temporanea ovvero in più di un'associazione temporanea, pena l'esclusione dalla partecipazione alla selezione; l'esclusione è da intendersi sia del singolo soggetto sia del raggruppamento o società, di cui il soggetto è parte.

Art. 5. Requisiti

Gli operatori dovranno possedere i seguenti requisiti, da dimostrare attraverso le dichiarazioni di cui all'art.6 rese ai sensi dell'art.47 DPR 445/2000 allegate al presente avviso e scaricabili nella sezione "Bandi, avvisi, graduatorie, ordinanze" del sito del Comune di Casoria www.comune.casoria.na.it , sull'Albo Pretorio on Line, nonché sulla pagina: <http://pianificazionecasoria.blogspot.com/p/pics-programma-integrato-citta.html> :

- Dichiarazione di iscrizione ai pubblici registri professionali (C.C.I.A.A.) per le categorie di attività, merceologiche e albi professionali, in riferimento alle quali si chiede l'iscrizione all'albo;
- Dichiarazione di insussistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione a procedure pubbliche previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016;
- Dichiarazione di essere in regola con gli obblighi concernenti le dichiarazioni in materia di imposte dirette ed IVA;
- Dichiarazione di essere in regola, con la legge 68/1999 in materia di assunzione obbligatorie;
- Dichiarazione di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione, di cessazione di attività, di concordato preventivo o condizioni equivalenti;
- Dichiarazione di essere in possesso di idonea capacità economica e finanziaria comprovata mediante indicazione del volume di affari riferito al triennio precedente;
- Dichiarazione di non essere sottoposti a misure di prevenzione e non essere a conoscenza dell'esistenza di procedimenti in corso per l'applicazione, a norma di legge, di misure per la lotta alla criminalità organizzata, (in caso di società tale dichiarazione va resa per tutti i soci);
- Dichiarazione che il titolare della ditta ovvero gli amministratori (per soggetti diversi dalle persone fisiche) non hanno riportato condanne penali, con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla moralità e serietà professionale.

I requisiti prescritti devono essere posseduti alla data di scadenza del termine utile per la presentazione della domanda di iscrizione.

In ogni caso l'Amministrazione si riserva di richiedere, ai fini dell'individuazione dell'affidatario, ulteriori requisiti speciali che siano proporzionati alla tipologia di incarico, all'importo e alle peculiarità del particolare intervento oggetto del procedimento.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di accertare, in qualsiasi momento, la veridicità di quanto dichiarato, anche mediante accertamenti a campione ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 e 105 c. 6 D.lgs. 50/2017, richiedendo ai medesimi la trasmissione della documentazione a comprova del possesso dei requisiti che



non è possibile acquisire d'ufficio.

Art. 6. Domanda di iscrizione e documentazione a corredo

La richiesta di iscrizione all'Elenco ed i relativi allegati dovranno essere redatti esclusivamente in lingua italiana utilizzando gli appositi modelli a tal fine predisposti, allegati al presente avviso:

1. Istanza di inserimento nell'elenco, datata e debitamente sottoscritta digitalmente, pena l'esclusione, redatta in conformità al modello predisposto da questo Ente (MODELLO A - Istanza);
2. Dichiarazione resa ai sensi dell'art. 46 e 47 del DPR 445/2000, in ordine al possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D.lgs. 50/2016 (MODELLO B - Dichiarazione art.80);
3. Dichiarazione resa ai sensi dell'art. 46 e 47 del DPR 445/2000, di certificazione familiari conviventi ai sensi del D.lgs. 159/2011 (MODELLO C - Dichiarazione antimafia);

Tutta la documentazione dovrà essere contenuta in un unico documento informatico firmato digitalmente, pena l'esclusione, e trasmesso unicamente a mezzo posta elettronica certificata al seguente indirizzo PEC: protocollo@pec.comune.casoria.na.it indicando come oggetto: *"Richiesta di inserimento nell'elenco di operatori economici per l'affidamento di lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35 D.lgs. 50/2016 per l'attuazione degli interventi inseriti nel Piano Integrato Città Sostenibile di Casoria"*.

Il testo della PEC dovrà contenere almeno i seguenti dati riguardanti il soggetto che formula l'istanza:

- denominazione sociale
- sede (via/piazza/c/da, num. civico, città, CAP)
- P.IVA / C.F.

Gli operatori inseriti in altri elenchi sono tenuti ad inoltrare nuova richiesta specifica per la procedura in oggetto.

Art. 7. Termini per la presentazione dell'istanza

I soggetti interessati potranno presentare istanza a far data dalla pubblicazione del presente Avviso all'Albo Pretorio on-line del Comune di Casoria e **fino alle ore 23:59 del giorno 24/06/2022**; non si terrà conto delle richieste di analoga natura pervenute prima della pubblicazione di tale avviso.

Le istanze pervenute dopo il termine indicato non saranno escluse ma saranno valutate e inserite in elenco nel primo aggiornamento utile.

Art. 8. Formazione dell'elenco

Tutte le domande pervenute saranno esaminate e tutti i soggetti che avranno prodotto la documentazione richiesta in conformità al presente avviso saranno inseriti nell'elenco degli operatori economici per affidamenti di lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35 D.lgs. 50/2016 per l'attuazione degli interventi inseriti nel Piano Integrato Città Sostenibile di Casoria. L'Amministrazione comunicherà esclusivamente l'esito negativo di richiesta di iscrizione; in mancanza di comunicazioni, l'istanza si intenderà accolta con conseguente iscrizione dell'operatore all'Elenco.

Qualora la domanda in sede di istruttoria dovesse risultare incompleta o irregolare, l'Ufficio competente inviterà l'operatore economico ad integrarla e/o regolarizzarla nel termine perentorio di 5 giorni. La mancata presentazione nei termini indicati della documentazione richiesta comporterà la esclusione dall'iscrizione all'elenco.

L'elenco sarà organizzato suddividendo gli operatori economici per categorie ed articolato in ordine di protocollo di ricezione.

Il Comune di Casoria si riserva di effettuare su un gruppo a campione le verifiche sui requisiti dichiarati, mediante acquisizione d'ufficio dei certificati attestanti il possesso di stati, fatti e qualità dei soggetti dichiaranti.

L'iscrizione nell'elenco non costituisce prova definitiva del possesso dei requisiti; resta fermo che, in caso di affidamento, l'Amministrazione effettuerà tutte le verifiche prescritte sui requisiti. L'accertamento del mancato possesso dei requisiti dichiarati comporterà l'esclusione dall'elenco e la segnalazione all'ANAC.

La formazione dell'elenco non costituisce graduatoria di merito, ma individua solo i soggetti cui poter affidare lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35 D.lgs. 50/2016 con le modalità consentite dalla



normativa vigente.

Art. 9. Cause di esclusione

Saranno escluse le domande pervenute prive di firma digitale.

Saranno inoltre esclusi dall'iscrizione nell'elenco coloro che, in seguito alla richiesta di trasmissione di documentazione integrativa non abbiano provveduto a regolarizzare l'istanza entro i termini fissati.

Non possono essere iscritti nell'elenco coloro che abbiano perso i requisiti per l'iscrizione all'albo professionale ed agli specifici albi per attività specialistiche nonché coloro che, dal controllo a campione effettuato dall'Amministrazione, risultino privi dei requisiti richiesti.

Non saranno inseriti nell'elenco e non potranno essere invitati alla eventuale selezione coloro che abbiano presentato domanda come operatore economico in forma singola e contemporaneamente come componente di un'associazione temporanea ovvero in più di un'associazione temporanea.

Art. 10. Approvazione dell'elenco

L'elenco formato in seguito al presente avviso sarà approvato con determinazione del dirigente del Settore VII - Pianificazione e Controllo del Territorio e sarà immediatamente operativo.

L'elenco approvato sarà valido fino al termine di cui all'art. 1 c. 1 Legge n. 120/2020 (30/06/2023) dalla data della prima approvazione. L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di prorogarne la validità.

La short-list di cui al presente avviso è sempre aperta e dunque è sempre possibile inviare la domanda di iscrizione secondo le modalità indicate nel presente avviso.

Gli aggiornamenti periodici alla short-list saranno formalizzati tramite determinazione dirigenziale al fine di garantirne adeguata pubblicità.

Con la costituzione dell'elenco e dopo la sua approvazione si intendono abrogati precedenti elenchi in essere e finora vigenti.

Dal presente elenco potranno essere selezionati soggetti per affidamenti di lavori inferiori alla soglia di cui all'art. 35 D.lgs. 50/2016 per interventi di competenza del settore VI Lavori Pubblici e settore VII Pianificazione e Controllo del Territorio relativi ad ulteriori finanziamenti anche non inseriti nel Piano Integrato Città Sostenibile di Casoria e a quelli specificati nel presente avviso.

Art. 11. Variazioni ed aggiornamento dell'iscrizione

Ogni qualvolta si verificano variazioni rispetto alle dichiarazioni rese o rispetto alla documentazione fornita in sede di richiesta di iscrizione all'Elenco, l'operatore è tenuto a comunicarlo tempestivamente, e comunque entro l'eventuale selezione per affidamento d'incarico.

L'operatore già iscritto può chiedere l'estensione dell'iscrizione ad altre categorie/sottocategorie, in tal caso dovrà produrre adeguata documentazione atta a dimostrare il possesso dei requisiti eventualmente previsti per la nuova categoria opere.

Art. 12. Cancellazione dall'elenco

Costituisce causa di cancellazione dall'elenco il verificarsi di una o più delle seguenti situazioni:

- Perdita di uno o più requisiti sia di ordine generale che speciale;
- Falsa dichiarazione in merito ad uno o più requisiti, resa ai fini dell'iscrizione nell'elenco nonché nell'ambito delle procedure di affidamento o aggiudicazione dei lavori;
- Cessazione di attività, procedura di liquidazione o fallimento;
- Accertata grave negligenza o irregolarità nell'esecuzione;
- Risoluzione del contratto per inadempimento, anche parziale, con questa Stazione Appaltante;
- Richiesta di cancellazione da parte dell'operatore economico;
- Mancata risposta all'invito di partecipazione a tre procedure;
- Mancata accettazione di un affidamento diretto per due volte consecutive.

La cancellazione dall'elenco è disposta con determinazione motivata dal Dirigente del Settore che effettua l'affidamento, nel rispetto delle norme di cui all'art. 10-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241. Il procedimento di cancellazione sarà notificato all'interessato e decorrerà dalla data di esecutività della Determinazione di



cui al periodo precedente.

Art. 13. Modalità e criteri di affidamento degli incarichi

Ai fini dell'affidamento dei lavori relativi agli interventi costituenti il Piano Integrato Città Sostenibile di Casoria (PICS) riportati al precedente art. 3, l'Amministrazione procederà secondo le modalità previste dall'art. 1 c. 2 Legge n. 120/2020, selezionando gli operatori economici iscritti nell'elenco nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e nel rispetto del principio di rotazione degli inviti.

In particolare, sarà facoltà dell'amministrazione procedere ai sensi dall'art. 1 c. 2 Legge n. 120/2020:

1. Per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore a 1.000.000,00 euro, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 del D.lgs.50/2016 previa consultazione, di almeno cinque operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate individuati tra quelli iscritti all'elenco;
2. Per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 1.000.000,00 euro e inferiore alla soglia di cui all'art. 35 D.lgs. 50/2016, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 del D.lgs.50/2016 previa consultazione, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate individuati tra quelli iscritti all'elenco;

Dell'avvio delle procedure negoziate si darà evidenza tramite pubblicazione di un avviso pubblicato sul sito internet istituzionale e sul sito: www.pianificazione.casoria.blogspot.com. Si pubblicherà, con le stesse modalità, l'avviso dei risultati della procedura di affidamento, contenente anche l'indicazione dei soggetti invitati.

L'individuazione dei soggetti da invitare avverrà nel rispetto del principio di rotazione tenendo conto:

- della categoria di opere;
- della tipologia dell'incarico da affidare;
- dell'importo del servizio.

L'Amministrazione non procederà ad affidare lavori ad operatori economici ai quali siano stati affidati incarichi per un importo complessivamente superiore a 1.000.000,00 euro nel corso dei diciotto mesi precedenti l'invio della richiesta di preventivo.

Inoltre, non può essere invitato alla procedura di affidamento l'operatore economico che abbia svolto un incarico affidato nei tre anni precedenti che abbia dato luogo a contenzioso, risarcimento o danno al Comune di Casoria, imputabile allo stesso soggetto; parimenti, non può essere invitato il soggetto già affidatario di un incarico nell'ambito di un intervento che non abbia avuto esito favorevole al collaudo per cause imputabili allo stesso operatore economico.

L'Ente si riserva tuttavia la facoltà di procedere ad apposita selezione aperta anche a soggetti non inseriti nell'elenco, qualora in relazione alla difficoltà e per la peculiarità dei lavori da affidare oppure per ampliare la concorrenzialità rispetto ai soggetti iscritti, si renda opportuno attingere a professionalità e competenze reperibili anche al di fuori degli elenchi, purché dimostrino di possedere i necessari requisiti al momento della presentazione dell'offerta.

Per la partecipazione alla procedura di affidamento, gli operatori economici prescelti in base ai criteri sopra esposti verranno contemporaneamente invitati a presentare offerta.

I soggetti iscritti all'Albo non potranno avanzare alcuna pretesa nei confronti dell'Amministrazione qualora non dia corso ad espletamento gare inerenti la propria categoria d'iscrizione, oppure si dia corso a procedure in quantità o peculiarità tali da non poter scorrere l'intero elenco degli iscritti.

All'atto dell'affidamento dell'incarico, tramite determina dirigenziale, gli operatori economici dovranno dimostrare il mantenimento di tutti i requisiti dichiarati in sede di inserimento nell'elenco e la propria regolarità contributiva. L'ente si riserva di richiedere, al momento dell'affidamento dell'incarico, tutte le eventuali garanzie stabilite dal Codice.

Nell'espletamento dell'incarico l'operatore economico dovrà tenere conto delle norme che regolano l'esecuzione dei lavori pubblici, della normativa sulla sicurezza, delle norme sui contratti di lavoro e di ogni



altra norma e/o regolamento statale o regionale in vigore al momento dell'esecuzione e collegata ai lavori da svolgere.

Le modalità di esecuzione dell'incarico, il corrispettivo, i termini di espletamento, le penali per gli eventuali ritardi e tutti gli aspetti di dettaglio saranno regolati per ciascun incarico affidato da apposito contratto.

Art. 14. Tutela della Privacy

Si informa, ai sensi del D.lgs. 196/03, che i dati forniti saranno trattati dal Comune di Casoria per finalità unicamente connesse alla selezione e all'eventuale successiva stipula e gestione del contratto relativo. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Casoria. L'iscrizione nell'elenco costituisce espressione di consenso tacito al trattamento dei dati personali.

Art. 15. Pubblicità dell'avviso

L'avviso, comprensivo degli allegati, è reso conoscibile mediante pubblicazione nella sezione "Bandi, avvisi, graduatorie, ordinanze" del sito del Comune di Casoria www.comune.casoria.na.it, sull'Albo Pretorio on Line, nonché sulla pagina: <http://pianificazionecasoria.blogspot.com/p/pics-programma-integrato-citta.html>. Quale ulteriore forma di pubblicità, sarà inviato per opportuna conoscenza agli ordini ed ai Collegi professionali competenti e ad altre piattaforme digitali.

Art. 16. Responsabile del Procedimento

Il presente avviso è stato formulato dall' Unità per il Coordinamento e attuazione degli interventi PICS, responsabile della formazione e della tenuta dell'elenco di operatori economici dal quale attingere per il conferimento di lavori di importo complessivo stimato inferiore alla soglia di cui all'art. 35 D.lgs. 50/2016.

Il Responsabile del Procedimento individuato ai sensi dell'art. 5 della l. 241/90 per l'istituzione e la corretta tenuta dell'Elenco è l'Arch. Salvatore Napolitano, Autorità di Gestione PICS.

Per eventuali informazioni e chiarimenti inerenti al presente avviso, gli interessati potranno contattare il RUP ai seguenti recapiti:

telefono: 081-7053613

e-mail: s.napolitano@comune.casoria.na.it

pec: protocollo@pec.comune.casoria.na.it

Il Dirigente del VII Settore
Autorità di Gestione
Unità di Coordinamento attuazione degli interventi - Responsabile del Programma
Arch. Salvatore Napolitano